豫章师范学院湾里校区医务所部分改造工程招标公告

发布时间：2026-04-07

一、项目基本情况

1.1 项目名称：湾里校区医务所部分改造工程

1.2 建设地点：南昌市新建区紫清路 11 号

1.3 招标控制价：28567.71 元

1.4 计划工期：20 天

1.5 建设资金：年度校园维修经费

1.6 招标范围：装饰装修、拆除门窗及隔断墙、天棚龙骨等，具体以设计图纸和工程量清单为准。

二、投标人资格要求

2.1 投标人需具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金方面有相应施工能力。拟派项目经理需具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并持有有效的安全生产考核合格证书（B 本）；

2.2 具有独立承担民事责任的能力；

2.3 具有良好的商业经营和健全的财务会计制度；

2.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

2.5 在经营活动中无重大违法记录；

2.6 本项目不接受联合体报价，成交商不允许转包。

三、报价所需材料及报名地点

3.1 报名材料：（1）营业执照（2）投标清单；

3.2 报名地点：豫章师范学院后勤处办公楼基建维修科；

3.3 报名截止时间：自本公告发布之日起，至 5 个工作日（2026 年 4 月 15 日）。

联系人：　廖老师　13870074602

后勤与基建处

2026 年 4 月 8 日

豫章师范学院（湾里校区）
医务所部分改造工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）： 28567.71

（大写）： 贰万捌仟伍佰陆拾柒元柒角壹分

招 标 人： （单位盖章）

造价咨询人： （单位资质专用章）

法定代理人
或其授权人： （签字或盖章）

法定代理人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编制时间：

复核时间：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	24380.56	
1.1	医务室	18983.21	
1.2	学生宿舍	5397.35	
1.1	其中：定额人工费	6784.87	
1.2	其中：定额机械费	133.19	
二	单价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：定额人工费		
2.2	其中：定额机械费		
三	总价措施项目清单计价合计	997.62	
3.1	安全文明施工措施费	817.80	
3.1.1	安全文明环保费	572.47	
3.1.2	临时设施费	245.33	
3.2	其他总价措施费	179.82	
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费	830.73	—
5.1	装饰工程规费	658.28	
5.1.1	社会保险费	525.10	—
5.1.2	住房公积金	133.18	—
5.1.3	工程排污费		—
5.2	建筑工程规费	167.55	
5.2.1	社会保险费	133.69	—
5.2.2	住房公积金	33.86	—
5.2.3	工程排污费		—
5.3	安装工程规费	4.90	
5.3.1	社会保险费	3.91	—
5.3.2	住房公积金	0.99	—
5.3.3	工程排污费		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
六	税金	2358.80	—
八	工程总造价	28567.71	
招标控制价合计		28567.71	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

主要材料及价差汇总表

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	12.365	85.00	100.00	15.00	185.47
2	00010105	装饰综合工日	工日	59.696	96.00	117.00	21.00	1253.62
3	05070101@1	竹木纤维板	m2	50.820	15.43	84.52	69.09	3511.15
4	09010131	纸面石膏板	m2	39.795	10.29	10.02	-0.27	-10.74
5	11010141	单扇套装平开实木门	樘	2.000	1071.49	975.61	-95.88	-191.76
6	11110106@1	铝合金平开门	m2	1.345	174.87	392.77	217.90	292.98
7	12030103@1	不锈钢踢脚线(综合)	m2	0.525	145.72	176.60	30.88	16.21
8	13030113	苯丙乳胶漆 内墙用	kg	129.984	10.71	6.65	-4.06	-527.73
		合 计						4529.20

造价员盖执业章：

预 算 员 签 字：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		医务室					18983.21	
		拆除工程					1922.09	
1	011610001001	门窗拆除	1.门代号及洞口尺寸:M-2、M-3	樘	3	34.13	102.39	
2	011609002001	隔断隔墙拆除	1.卫生间隔断拆除	m2	2.7	6.07	16.39	
3	011612002001	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:花洒、水龙头	个	4	8.11	32.44	
4	01B002	浴帘拆除	1.浴帘拆除	块	1	3.54	3.54	
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.盥洗室顶面拆除	m2	6.6	6.96	45.94	
6	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:墙面 2.抹灰层种类:腻子	m2	61.52	11.9	732.09	
7	011605001001	平面块料拆除	1.公区踢脚线拆除	m2	0.999	10.54	10.53	
8	011604003001	天棚抹灰面拆除	1.拆除部位:天棚 2.抹灰层种类:腻子	m2	37.92	17.9	678.77	
9	011707001001	垃圾清运	1.医务室，学生宿舍浴帘等建筑垃圾的清理及外运 2.外运距离综合考虑	项	1	300	300	
		门窗工程					2800.48	
10	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M-2 2.木质门扇及门套（含门套、执手、门锁及其他五金配件）	m2	4.32	485.74	2098.4	
11	010802001001	金属(塑钢）门	1.门代号及洞口尺寸:M-3 2.门框、扇材质:铝合金平开门	m2	1.4	472.98	662.17	
本页小计							4682.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
12	01B003	浴帘	1.两米宽 2.含挂钩等附件	块	1	39.91	39.91	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					8226.21	
13	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:卫生间抗倍特板	m2	2.7	195.12	526.82	
14	011406001003	抹灰面油漆	1.刮腻子遍数:一遍 2.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆一底两面 3.部位:墙面	m2	116.35	20.46	2380.52	
15	011207001001	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维护墙板	m2	48.37	107.68	5208.48	
16	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm 2.面层材料品种、规格、颜色:不锈钢踢脚线	m	9.99	11.05	110.39	
		天棚工程					5192.34	
17	011406001004	抹灰面油漆	1.刮腻子遍数:一遍 2.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆一底两面 3.部位:天棚	m2	61.52	23.2	1427.26	
18	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.基层材料种类、规格:石膏板 3.腻子两遍，乳胶漆一底两面	m2	37.92	99.29	3765.08	
		安装工程					842.09	
19	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:水龙头 2.型号、规格:综合考虑	个	2	16.26	32.52	
本页小计							13490.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
20	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:成套淋浴器 2.附件名称、数量:含所有附件	套	2	166.4	332.8	
21	011304001001	灯带（槽）	1.灯带型式、尺寸:灯带 2.含附件	m	15.36	31.04	476.77	
		学生宿舍					5397.35	
		拆除工程						
		门窗工程						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					3267.13	
22	011406001005	抹灰面油漆	1.刮腻子遍数:一遍 2.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆一底两面 3.部位:墙面	m2	159.84	20.44	3267.13	
		天棚工程					2130.22	
23	011406001006	抹灰面油漆	1.刮腻子遍数:一遍 2.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆一底两面 3.部位:天棚	m2	91.82	23.2	2130.22	
		其他装饰工程						
		给排水、采暖、燃气工程						
		配管、配线						
		分部分项合计					24380.56	
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计							6206.92	
合　计							24380.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1	安全文明施工措施费			817.8			
2	1.1	安全文明环保费(环境保护、文明施工、安全施工费)			572.47			
3	1.2	临时设施费			245.33			
4	2	其他总价措施费			179.82			
5	3	扬尘治理措施费						
合　计					997.62			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造
工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				830.73
1.1	社会保险费	定额人工费+定额机械费			662.7
1.2	住房公积金	定额人工费+定额机械费			168.03
1.3	工程排污费	定额人工费+定额机械费			
2	税金	分部分项+措施项目+其他项目+规费	26208.91	9	2358.8

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

专业 （装饰）

设计阶段 施工图

万品国际工程设计有限公司

项目编号

日期 2026.3.16

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
施工图封面

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. F-Z01

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

序号	图纸名称	图纸编号	图幅	序号	图纸名称	图纸编号	图幅	序号	图纸名称	图纸编号	图幅
001	施工图封面	F-Z01	A2	028	A6#楼1层学生寝室立面图3	A6-L08	A2				
002	施工图目录表	F-Z02	A2	029	A6#楼1层学生寝室立面图4	A6-L09	A2				
003	设计说明（一）	F-Z03	A2	030	A6#楼1层学生寝室立面图5	A6-L10	A2				
004	设计说明（二）	F-Z04	A2								
005	装修项目环保质量说明表（一）	F-Z05	A2								
006	装修项目环保质量说明表（二）	F-Z06	A2								
007	A6#楼1层医务室原建筑平面图	A6-P01	A2								
008	A6#楼1层医务室局部拆除详图	A6-P02	A2								
009	A6#楼1层医务室平面详图	A6-P03	A2								
010	A6#楼1层医务室地面详图	A6-P04	A2								
011	A6#楼1层医务室顶面详图	A6-P05	A2								
012	A6#楼1层医务室立面索引图	A6-P06	A2								
013	A6#楼1层医务室立面图1	A6-L01	A2								
014	A6#楼1层医务室立面图2	A6-L02	A2								
015	A6#楼1层医务室立面图3	A6-L03	A2								
016	A6#楼1层医务室立面图4	A6-L04	A2								
017	A6#楼1层医务室立面图5	A6-L05	A2								
018	A6#楼1层医务室剖面图1	A6-S01	A2								
019	A6#楼1层学生寝室原建筑平面图	A6-P07	A2								
020	A6#楼1层学生寝室局部拆除详图	A6-P08	A2								
021	A6#楼1层学生寝室平面详图	A6-P09	A2								
022	A6#楼1层学生寝室地面详图	A6-P10	A2								
023	A6#楼1层学生寝室顶面详图	A6-P11	A2								
024	A6#楼1层学生寝室电气详图	A6-P12	A2								
025	A6#楼1层学生寝室立面材质索引图	A6-P13	A2								
026	A6#楼1层学生寝室立面图1	A6-L06	A2								
027	A6#楼1层学生寝室立面图2	A6-L07	A2								

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

施工图目录表

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. F-Z02

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED,DON'T COPIED,REPRODUCED.

施工图设计说明

装饰材料终饰范例表

一、设计依据

1、本工程的建设主管单位对室内方案设计或初步设计的批复文件，建设方的意见。

2、当地消防、人防等有关主管部门对本工程初步设计或方案设计的审批意见。

3、本项目建筑工程设计完整的施工图设计文件（含建筑、结构、电气、给排水、暖通空调等专业）。

4、无法提供原工程的建筑设计文件的部分翻建改造工程：以现场实测的勘察数据、资料为依据。

5、室内设计委托书（或合同）及经双方协商确认的补充协议中规定的设计范围、装修标准等内容。

6、国家有关法律法规和现行工程建设标准规范：

1).《民用建筑设计统一规范》(GB50352-2019)

2).《钢结构设计规范》(GB50017-2017)

3)《建筑防火通用规范》(GB55037-2022)

4).《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)

5).《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020

6).《民用建筑修缮工程查勘与设计规程》(JGJ/T117-2019)

7).《无障碍设计规范》(GB50763-2012)

8).《智能建筑设计标准》(GB/T50314-2015)

9).《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)

10).《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2015)

11).《民用建筑隔声设计规范》(GBJ118-2010)

12).《建筑照明设计标准》(GB50034-2013)

13).《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015)

14).《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)

15).《建筑地面工程防滑技术规程》(JGJ/T331-2014)

16).《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2020)

17).《民用建筑通用规范》(GB55031-2022)

其他与本工程设计有关的设计规范

二、工程项目概况

1、项目概况

工程名称：豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

工程地址：江西省南昌市南昌豫章师范学院湾里校区；

建设单位：豫章师范学院；

楼栋号：学生公寓A6#楼；建筑分类；多层建筑，使用功能 :宿舍

建筑面积；地上建筑面积；占地面积；

结构类型：框架结构；建筑层数：地上层；建筑高度：m

建筑耐火等级为：；

2、工程原始状况

原建筑为合法建筑，各地块按土建各专业施工完成后交于室内施工

3、室内装饰装修设计的主要范围和内容

三、内装修材料

1、本工程所用材料、设备的品种、规格、性能应符合国家现行产品标准的规定并符合：

《建筑内部装修设计防火规范》	GB50222-2017
《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》	GB18580
《室内装饰装修材料溶剂木器涂料中有毒有害物质限量》	GB18581
《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》	GB18582
《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》	GB18583
《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》	GB18584
《室内装饰装修材料壁纸中有害物质限量》	GB18585
《室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》	GB18586
《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》	GB18587
《混凝土外加剂中释放氨的限量》	GB18588
《建筑材料放射性核素限量》	GB6566
《室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂有害物的限量》	GB50325

2、本工程所用的各种装修材料及产品，根据设计方提供的材料规格、品质、颜色等技术条件。由施工单位提供材料样板，并提供材料合格证书、使用说明书及环保、防火性能检测报告，进口产品应提供入境商品检验合格证明。经建设方、设计单位、监理单位确认后进行封样并据此进行竣工验收。

3、设计人未指定的材料及设备，施工单位选用时除应符合国家现行标准外还应遵守：

1).优先使用可重复使用、可循环使用、可再生使用的材料；

2).优先使用有先进节能、环保及改进室内空气质量技术的制品及材料；

3).严禁使用国家明令淘汰的产品、材料；

4).经设计方认可后方可订货及现场安装。

4、按设计要求对不具备防火、防蛀和防霉条件的装饰装修所用材料进行处理。

5、现场配制的材料应按设计要求或产品说明书制作。

四、防火设计

1、设计原则及设计依据

1).本工程设计遵循原土建设计的防火分区、防烟分区、人员疏散等各项防火措施。

2).本工程执行现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017中对装修材料的燃烧性能等级要求的相关规定。

3).燃烧性能等级B2级材料，经阻燃处理后，达到B1级方可使用。

? 本装修设计为硬装设计，未出现 织物材料，业主自购织物均应满足消防要求

? 对木质装饰装修材料进行防火涂料涂布前，应对其表面进行清洁。涂布至少分两次进行，且第二次涂布应在第一次涂布的涂层表干后进行，涂布量应不小于600g/?。经阻燃处理后，达到B1级方可使用。

2、装修施工注意事项

1).施工应符合《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354的规定。

2).对进入施工现场具有放火设计要求的装修材料，应核查其燃烧性能或耐火极限、防火性能检验报告、合格证等技术文件，并填写进场验收记录。

3).每层应确保通向疏散楼梯的交通畅通，在安全出口及疏散楼梯处，均设有疏散指示灯及明显标志，内装修不应妨碍消防和疏散走道的正常使用。

4).建筑内部消火栓不应被装饰物遮蔽，消火栓门应有明显标识。

5).当照明灯具的高温部位靠近木制品或其他非A级材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施，灯饰使用材料的燃烧性能不应低于B1级。

6).变形缝两侧的基层应采用A级材料。

7).配电箱安装在不低于B1级的装修材料上。

五、防水工程

1、本工程中墙面采用1.0厚JSII型防水。地面采用1.5厚JSII型防水涂料做法。构造做法见国际图标图集《工程做法》05J909-LD16。

2、烟道阳角处地面300MM、墙面上翻300MM。卫生间地面做防水，墙面上翻1800MM。卫生间外墙上翻200MM，地面门口向外凸300MM。阳台推拉门两侧墙垛内墙向上翻300MM。

3、防水工程应在地面、墙面隐藏工程完毕并验收合格后进行，其施工方法应符合国家现行标准、规范的有关规定及防水设计构造做法。

4、防水材料的性能应符合国家现行有关标准的规定，并应有产品合格证书。

5、防水工程应做不少于24h的蓄水试验，合格后办理隐蔽工程验收签证。

6、施工环境温度应符合防水材料的技术要求，并宜在5℃以上。

7、基层表面应平整，不得有松动、空鼓、起砂、开裂等缺陷，含水率应符合防水材料的施工要求。

8、地漏、套管、卫生洁具根部、阴阳角等部位，应先做防水附加层。

9、水泥砂浆保护层20厚，强度为M10。

六、内隔墙工程

1、墙体的基础部分见结施；

2、承重钢筋混凝土墙体见结施，混合结构的承重砌体墙详建施图；

3、±0.000以上地上非承重外墙为蒸压砂加气砼砌块,地上非承重内墙为蒸压砂加气砼砌块，卫生间、厨房隔墙为陶粒加气混凝土砌块

4、不同墙体材料的连接处均按结构构造配置拉墙筋.详见结构图.遇框架结构外墙.填充墙不同墙体材料连接,接处做粉刷时应加设不小于300宽的钢丝网。

5、当墙长大于5m或大型门窗洞口做法详结构;当墙高大于4m时洞口做法详结构。

6、防火墙应砌至上层楼板底或梁底，缝隙处应填实，墙身洞口应用非燃烧材料填实。其他到顶的墙体应与梁，板底顶紧。不到顶墙顶部做C20钢筋混凝土压顶；

7、室内墙面、柱面粉刷阳角处一律用1：2水泥砂浆做护角线，通高，每侧宽度60;

8、凡砼表面抹灰，必须对基层进行喷浆处理，在砼墙体与砖墙连接处用耐碱玻纤网格布加强后再粉面，宽不小于300;

9、门窗洞或墙洞过梁选用及做法，详见结构工程说明或详见结构专业有关图纸；

10、墙体定位尺寸除注明外，其余均指墙厚中心；图中隔墙定位未注明者均位于轴线上或相邻两轴线正中；

11、管道竖井墙体除钢筋砼墙外，宜待管道安装完毕后，根据结构楼板洞或建筑控制的竖井位置尺寸砌筑，其井壁应用耐火；极限不低于1小时的不燃烧体，井壁上检查门应为乙级防火门；除特殊注明外，管道检修门洞底做C20混凝土翻边高度及宽度见图纸，部分须沿墙安装支架的竖井，应考虑支架荷载及墙承载力，加设钢筋砼圈梁。

12、墙身防潮层：在室内地坪下约60处做20厚1:2水泥砂浆内加3~5%防水剂的墙身防潮层（在此标高为钢筋混凝土构造时可不做），当墙身两侧的室内地坪有高差时，应在高差范围的墙身内侧做20厚1:2水泥砂浆防潮层，如埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料（或其它防潮材料）；

13、卫生间、阳台板等水浸部位以及顶面净宽大于200的线脚立墙处等易积水部位，砖砌墙底部应做200高C20细石混凝土翻边;

14、墙体留洞及封堵

钢筋混凝土墙上的留洞见结施和设备图,砌筑墙预留洞见建施和设备图;

预留洞的封堵：凡水、电、暖、风,管道穿墙及楼板时均需预留孔或预留套管，不得现凿，为保证设备管道留洞正

[illegible]对各专业

图纸预留或预埋；变形缝处双墙留洞的封堵，应在双墙分别增设套管，套管与穿墙管之间嵌堵柔性防火材料，防火墙上留洞的封堵为防火材料；

若配电箱、消火栓箱等预留洞深同墙厚时，背面应做钢丝网粉刷，网宽每边大于洞口300。所有管道砌筑时，应确保砂浆饱满，其内侧内墙做法随砌随抹平。

外墙在底层架空板圈梁底做1：2水泥砂浆找平，刷1.5厚厚水泥基渗透结晶型防水涂料，外墙，卫生间，靠水池处墙面面层砂浆找平后刷1.5厚厚水泥基渗透结晶型防水涂料。外墙门窗洞口外侧金属框与防水层及饰面层接缝处应留10x10（宽x深）的凹槽，并嵌填高弹性密封材料。

禁止使用散装水泥。

七、（楼）地面装修工程

1、本工程（楼）地面装修应符合《建筑地面设计规范》GB50037的规定，应符合《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2002的规定。

2、有水房间的（楼）地面，应低于相邻房间或做挡水门槛。图中未注明坡度者，均应在地漏周围1m范围内做1%坡度坡向地漏。

3、（楼）地面饰面工程，应在墙、柱饰面、吊顶（龙骨）、门框及（楼）地面内各种埋件、管线安装完毕并经检验合格后进行施工。

4、材料要求：

1).实木地板性能应符合国家标准《实木地板》GB/T15036的规定，含水率应为8%~12%。

2).实木复合地板性能应符合国家标准《实木复合地板》GB/T18103的规定。

3).天然大理石板材性能应符合行业标准《天然大理石建筑板材》JC/T79的规定。

4).天然花岗岩板材性能应符合国家标准《天然花岗岩建筑板材》GB/T18601的规定。

5).陶瓷地砖性能应符合国家标准《陶瓷砖》GB/T4100的规定。

6).人造石材饰面板质量应符合有关标准的规定。

7).地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放量应符合《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》GB18587的规定。

八、吊顶工程

1、本工程吊顶应符合《建筑室内吊顶工程技术规程》CECS209:2008的规定。

2、本工程所选用的吊顶材料为 纸面石膏板、铝扣板。

3、吊杆及龙骨的安装间距、配件的安装方式应符合设计要求。后置埋件、钢筋吊杆应进行防腐处理。木质材料应进行防腐、防火、防蛀处理。所有在天花平面上暴露之构件，布局均按照综合平面图进行。吊顶龙骨在运输安装时，不得扔摔，碰撞。龙骨在运输安装时，不得扔摔，碰撞。龙骨应平放，防止变形。各类面板不应有气泡，起皮、裂纹。缺角，污垢和图案不完整等缺陷，表面应平整，边缘应整齐，色泽应统一。

4、安装：

1).龙骨安装

建设单位/CLIENT: 豫章师范学院

项目名称/PROJECT: 豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE: 设计说明（一）

设计 DESIGNED	陈瑞庚	陈瑞庚
校对 CHECKED	吕国芳	吕国芳
专业负责人 CHIEF	单磊	[签名]
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	[签名]
审核 IDENTIFIED	雷广武	雷广武
审定 APPROVED	焦时伦	焦时伦

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. F-Z03

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED,DON'T COPIED,REPRODUCED.

施工图设计说明

a.安装龙骨的基体质量，应符合国家标准GB11980-89之规定。

b.主龙骨吊点间距，应按设计推荐系列选择，中间部位应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200，主龙骨安装后应及时校正其位置和标高。

c.次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时，板材的接缝处，必须安装在宽度不小于40mm的次龙骨上。

d.全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装，明龙骨应目测无明显弯曲，通长次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2mm。

2).准备——面板安装前的准备工作应符合下列规定：

a.在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。

b.吊顶内的通风、水电管道等隐蔽工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕。

c.吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置。

d.轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或其他装饰件不得与吊顶龙骨联结，应另设吊构。

3).板材安装——纸面石膏板的安装，应符合下列规定：

a.纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。

b.自攻螺钉与纸面石膏板距离：面纸包封的板边以10~15mm为宜，切割的板边以15~20mm为宜。

c.钉距以150~170mm为宜，螺钉应与板面垂直且略埋入板面.0.5~1.0mm，并不使纸面破损。钉眼应作防锈处理并用石膏腻子抹平。

d.拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。

e.纸面石膏板平顶单向长度超过15m的部位应考虑设置温度变形缝，置缝宽度8~10mm，用颜色相近的弹性腻子或有弹性的材质嵌缝。

4、材料要求：

1).轻钢龙骨性能应符合国家标准《建筑用轻钢龙骨》GB/T11981的规定。

2).纸面石膏板性能应符合国家标准《纸面石膏板》GB/T9775的规定。

3).金属吊顶饰面板性能应符合行业标准《金属及金属复合材料吊顶板》GB/T23444的规定。

4).铝合金龙骨性能应符合国家标准《铝合金建筑型材》GB/T5237的规定。

九、内门窗工程

1、门窗立面均表示净门（窗）扇尺寸。

2、设计选用的门窗材料、规格及配件等要求详见门窗详图。

3、卫生间门在无通风百叶的情况下，下部与地面面层留缝隙不小于10mm。

4、材料要求：

1).细木工板性能应符合国家标准《细木工板》GB/T5849的规定。

2).中密度纤维板性能应符合国家标准《中密度纤维板》GB/T11718的规定。

3).人造饰面板性能应符合国家标准《热固性树脂浸渍纸高压装饰层积板(HPL)》GB/T7911的规定。

4).门玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应有技术规范》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》及改运行[2003]2116号及当地主管部门的有关规定。

5).铝合金型材的性能应符合国家标准《铝合金建筑型材》GB/T5237的规定。

5、面积大于1.5m2的窗玻璃或玻璃应过商最终装修面小于500mm的落地窗部位必须使用安全玻璃。

十、油漆涂料工程

1、本工程中所有油漆工艺均不在施工现场制作安装，均为厂家制作现场成品装配。

2、本施工图所有未标明之墙面、平、顶面涂料均采用材料表所注明之涂料三度。

3、成品制作厂家油漆工艺的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定：

1).没有完全干透，或环境有尘埃时，不能进行漆作。

2).对所有表面之洞，裂缝和其他不足之处应预先修整好，才进行油漆。

3).要保证每道油漆工序的质量，要求涂刷均匀，防止漏刷、过厚、流淌等疵病。

4).在原先之油漆涂层结硬并打磨后，才可再进行下一道工序。

5).在油漆之前应拆卸所有五金器具，并且在油漆后安回原处，保证五金器具不受污染。上油漆，应先进行油漆小色板的封样，在征得筹建处和设计师同意后方可大面积制作。

十一、石料工程

1、材料：

1).提交300*300毫米大小石材样板，说明出产地，质量范围，色彩范围和纹理，以设计师提供的或承建商推荐且筹建总及设计师认可作为本工程的标准。

2).石材本身不得有裂伤，风化等缺陷，清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具，面破坏其外露表面或在上面留下痕迹。

2、安装：

1).检查底层或垫层安施妥当，并修饰好。

2).石材按排版规格加工，上表面边缘2mm倒斜边镜面见光，做油性六面防护处理。

3).确定线条，水平图案，并加以保护，防止石料混乱存放。

4).在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。

5).用浮飘法安放石料并将之压入均匀平面固定。

6).今灰浆至少养护24小时后做填缝处理。

7).用专用大理石云石胶调色勾缝填缝，填孔膏，用专用工具将表面加工成平头接合。

8).大理石用专用养护机器配合养护剂做镜面养护处理。

3、清洁：

1).在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后,应用吸尘设备清洁有尘土的表面，所用的溶液不得有损干石料、接缝材料或相邻表面。

2).在清洁过程中应使用非金属工具。

4、石料加工：

1).将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确切割，保证尺寸符合设计要求。

2).准确塑造特殊型、镶边和外露边缘，并且进行修饰以与相邻表面相配。

3).提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。

4).所用黏结材料的品种，掺合比例应符合设计要求，并有产品合格证。

十二、木工

1、材料：材料应用类型为自然生长的木料，必须经过烘干或自然干燥后才能使用，没有虫蛀,松散或腐节或其他缺点，锯成方条形，并且不会翘曲，爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。胶合板按不同材种选用进口或国产，但必须达到AAA要求。承建商应在开工前提供材料和终饰样板且经筹建处和设计师认可批准才能使用。

1).防火设计：

a.建筑内部各部位装修材料的燃烧等级。

b.消火栓、喷淋、烟感、防火门等位置，除注明外以建筑蓝图为准。

c.所有基层木材均应满足防火要求，表面三度防火涂料，防火涂料产品符合消防部门验收要求。

d.玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙采用不燃材料严密填实（声学要求除外）。

e.所有的建筑变形缝内均采用不燃材料严密填实。

f.所有建筑墙面上开洞、开孔后均采用不燃材料严密填实。

2).防火处理：

a.所有基层木材均应满足防火要求，涂上三层本地消防大队同意认可使用的防火涂料。

b.承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。

3).制作工艺及安装：

a.尺寸

a-1.所有装饰用的木材均严格按图纸施工，凡原设计节点不明之处需经设计师同意后实施。

a-2.所有尺寸必须在工地核实，若图样或规格与实际工地有任何偏差，应立即通知设计师。

b.收缩度

所有木工制品所用之木材，均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观，也不应引起相邻材料和结构的破坏。

c.装配

本设计图纸中所涉及到得木饰面均为成品木饰面干挂板，专用龙骨扣件装配。提供所有金属板，螺丝，铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。

d.接合

d-1.木工制品须严格按照图样的说明制作，在没有特别标明的地方接合，应按该处接合之公认的形式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。

d-2.所有铁钉头打进去并加上油灰，胶合表面接触地方用胶水接合，接触表面必须用锯或锉进行终饰。实板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂纸轻打磨光。

d-3.有待接合之表面必须保持清洁，不肮脏，没有灰尘，锯灰，油渍和其他污染。

d-4.胶合处必须给予足够压力以保持稳牢，并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明面进行。

e.划线

所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场或应有的紧密配合。

f.镶嵌细木工工作

在细木工制品规定要镶嵌的地方，应跟随其周边的工作完成之后嵌入加工。

g.清洁

除特别指出的终饰之外，承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜子内部装饰，包括活动层板应涂上二度以上清漆使其光滑,且根据设计要求进行必要的补色等工艺。

h.木材、夹板或型架框

一般用木材或架安装于天花板上时,应确保所有部件牢固及拉紧，且不得影响其他管线(风管、喷淋管等)走向。依照设计图纸固定于天花。全部木作天花均要涂上三层本地消防大队批准使用的防火涂料。

十三、施工过程中其它注意事项

1、承担本装修工程的施工企业应具备相应的资质，并应建立相应的质量管理体系。施工单位应严格按照通过审批的施工组织设计及相关施工技术方案施工，并对施工全过程实行安全质量控制。

2、承担本装修工程施工的管理人员和技术人员应有相应的岗位资格证书。

3、严格按图施工，未经设计单位许可，施工中不得随意修改设计。施工中如发现图纸有矛盾或不详时，应及时通知设计单位，由设计单位出具设计变更通知。

4、现场施工过程中如遇重大的原则性修改，应经建设方、设计方、施工方三方确认后，形成补充合同文本或洽商，方可进行施工图修改设计。

5、施工单位对设计的变更或补充设计，均需得到设计师认可签字方为有效，必要时须得到建设方和监理方的书面认可。

6、凡牵涉到结构的预埋件、预留洞，如楼梯、平台钢栏杆、门窗、装饰相配件等，应与各工种密切配合后，确认无误方可施工。

7、在墙体、地面、顶棚上两种材料的交接处，采取材料转换交接技术处理。大面积抹灰墙面、石膏板墙面，采取防止裂缝措施。

8、预埋木砖做防腐处理，木龙骨做防火阻燃处理，贴近墙体的木质装修背面做防潮处理。所有铁件均做防锈处理。

9、楼板及砌体墙留洞待设备管线安装完毕后，用C20细石混凝土封堵密实。

10、凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定。

11、本装饰设计图必须报公安消防部门建审，获通过后方可施工。

12、工程验收应严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001。

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

设计说明（二）

设计 DESIGNED	陈瑞庚	陈瑞庚
校对 CHECKED	吕国芳	吕国芳
专业负责人 CHIEF	单磊	单磊
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	单磊
审核 IDENTIFIED	雷广武	雷广武
审定 APPROVED	焦时伦	焦时伦

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. F-Z04

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

一.无机非金属建筑主体材料和装修材料

1.装修项目所使用的砂、石、砖、砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料的放射性限量，应符合下表的规定。

无机非金属建筑主体材料的放射性限量

测定项目	限　量
内照射指数Ira	≤1.0
外照射指数Iy	≤1.0

2.装修项目所使用的无机非金属装修材料，包括石材、建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机瓷质砖粘结材料等，进行分类时，其放射性限量应符合下表的规定。

无机非金属装修材料放射性限量

测定项目	限　量	
	A	B
内照射指数Ira	≤1.0	≤1.3
外照射指数Iy	≤1.3	≤1.9

3.装修项目所使用的加气混凝土和空心率(孔洞率)大于25%的空心砖、空心砌块等建筑主体材料，其放射性限量应符合下表的规定

加气混凝土和空心率大于25%的建筑主体材料放射性限量

测定项目	限　量
表面氡析出率[Bq/ (m2·s)]	≤0.015
内照射指数Ira	≤1.0
外照射指数Iy	≤1.3

二.人造木板及饰面人造木板

1.装修工程室内人造木板及饰面人造木板,必须测定游离甲醛含量或游离甲醛释放量,其限量应符合下表规定。

环境测试舱法测定游离甲醛释放量限量

级　别	限　量（mg/m³）	使用范围
E0	≤0.5	可直接使用室内
E1	≤0.15	可直接使用室内
E2	≤5.0	经饰面处理后达到E1级方可使用室内

三.涂 料

2.装修工程室内用水性涂料和水性腻子，应测定游离甲醛的含量

室内用水性涂料和水性腻子中游离甲醛限量

测定项目	限　量（mg/m³）	
	水性涂料	水性腻子
游离甲醛（mg / kg）	≤100	

3.装修工程室内用溶剂型涂料和木器用溶剂型腻子，，应按其规定的最大稀释比例混合后，测定VOC和苯、甲苯＋二甲苯＋乙苯的含量,其限量应符合下表规定。

室内用溶剂型涂料和木器用溶剂型腻子中VOC、苯、甲苯＋二甲苯＋乙苯限量

涂料类别	VOC (g / L)	苯（%）	甲苯＋二甲苯＋乙苯（%）
醇酸类涂料	≤500	≤0.3	≤5
硝基类涂料	≤720	≤0.3	≤30
聚氨酯类涂料	≤670	≤0.3	≤30
酚醛防锈漆	≤270	≤0.3	—
其他溶剂型涂料	≤600	≤0.3	≤30
木器用溶剂型腻子	≤550	≤0.3	≤30

四.胶 粘 剂

1.装修工程室内用水性胶粘剂，应测定挥发性有机化合物（VOC）和游离甲醛的含量,其限量应符合下表规定。

室内用水性胶粘剂中VOC和游离甲醛限量

测 定 项 目	限　量			
	聚乙酸乙烯酯胶粘剂	橡胶类胶粘剂	聚氨酯类胶粘剂	胶粘剂
挥发性有机化合物（VOC）(g / L)	≤ 110	≤250	≤100	≤350
游离甲醛（g / kg）	≤1.0	≤1.0	—	≤1.0

2.装修工程室内用溶剂型胶粘剂，应测定其挥发性有机化合物（VOC）和苯、甲苯＋二甲苯的含量,其限量应符合下表规定。

室内用溶剂型胶粘剂中VOC、苯、甲苯＋二甲苯限量

测 定 项 目	限　量			
	氯丁橡胶胶粘剂	SBS胶粘剂	聚氨酯类胶粘剂	其他胶粘剂
苯（g / kg）	≤ 5.0			
甲苯＋二甲苯（g / kg）	≤200	≤150	≤150	≤150
挥发性有机物(g / L)	≤700	≤650	≤700	≤700

五.水性处理剂

1.装修工程室内用水性阻燃剂（包括防火涂料）、防水剂、防腐剂等水性处理剂，应测定游离甲醛的含量,其限量应符合下表规定。

室内用水性处理剂中游离甲醛限量

测定项目	限　量
游离甲醛（mg / kg）	≤100

六.其他材料

1.装修工程室内用的能释放氨的阻燃剂、混凝土外加剂，氨的释放量不应大于0.10%。

2.装修工程室内用的能释放甲醛的混凝土外加剂，其游离甲醛含量不应大于500mg/kg

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
装修项目环保质量说明表（一）

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. F-Z05

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

3.装修工程室内用的粘合木结构材料，游离甲醛释放量不应大于0.12mg/m2

4.装修工程室内装修时，所使用的壁布、帷幕等游离甲醛释放量不应大于0.12mg/m2

5.装修工程室内用用壁纸中甲醛含量不应大于120mg/kg

6.装修工程室内用聚氯乙烯卷材地板中挥发物含量,其限量应符合下表规定。

聚氯乙烯卷材地板中挥发物限量

名 称	有害物质项目	限量（mg/m2）
发泡类卷材地板	玻璃纤维基材	≤75
	其他基材	≤35
非发泡类卷材地板	玻璃纤维基材	≤40
	其他基材	≤10

七：室内环境污染控制标准说明

依据《民用建筑工程室内环境污染控制标准 》GB 50325-2020，对民用建筑工程及室内装饰装修工程进行室内环境质量验收。

1.民用建筑工程及室内装饰装修工程的室内环境质量验收，应在工程完工不少于7d后、工程交付使用前进行。

2.民用建筑工程竣工验收时，应检查下列资料：

1）.工程地质勘察报告、工程地点土壤中氡浓度或氡析出率检测报告、高土壤氡工程地点土壤天然放射性核素镭-226、钍-232、钾-40含量检测报告；

2）.涉及室内新风量的设计、施工文件，以及新风量检测报告；

3）.涉及室内环境污染控制的施工图设计文件及工程设计变更文件；

4）.建筑主体材料和装饰装修材料的污染物检测报告、材料进场检验记录、复验报告；

5）.与室内环境污染控制有关的隐蔽工程验收记录、施工记录；

6）.样板间的室内环境污染物浓度检测报告(不做样板间的除外)；

7）.室内空气中污染物浓度检测报告。

3.民用建筑工程所用建筑主体材料和装饰装修材料的类别、数量和施工工艺等，应满足设计要求并符合本标准有关规定。

4.民用建筑工程竣工验收时，必须进行室内环境污染物浓度检测，其限量应符合表6．0．4的规定。

民用建筑工程室内环境污染物浓度限量

污染物	Ⅰ类民用建筑工程	Ⅱ类民用建筑工程
氡(Bq/m3)	≤200	≤400
甲醛(mg/m3)	≤0.08	≤0.1
苯(mg/m3)	≤0.09	≤0.09
氨(mg/m3)	≤0.2	≤0.2
TVOC (mg/m3)	≤0.5	≤0.6

注：1 污染物浓度测量值，除氡外均指室内污染物浓度测量值扣除室外上风向空气中污染物浓度测量值(本底值)后的测量值

2 污染物浓度测量值的极限值判定，采用全数值比较法。

5.民用建筑工程验收时，对采用集中通风的公共建筑工程，应进行室内新风量的检测，检测结果应符合设计和现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736的有关规定。

6.民用建筑室内空气中氡浓度检测宜采用泵吸静电收集能谱分析法、泵吸闪烁室法、泵吸脉冲电离室法、活性炭盒-低本底多道γ谱仪法，测量结果不确定度不应大于25%(k=2)，

方法的探测下限不应大于10Bq/m3。

7.民用建筑室内空气中甲醛检测方法，应符合现行国家标准《公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物》GB/T 18204．2中AHMT分光光度法的规定。

8.民用建筑室内空气中甲醛检测，可采用简便取样仪器检测方法，甲醛简便取样仪器检测方法应定期进行校准，测量范围不大于0．50μmol/mol时，最大允许示值误差应为±0．05μmol/mol。

当发生争议时，应以现行国家标准《公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物》GB/T 18204．2中AHMT分光光度法的测定结果为准。

9.民用建筑室内空气中氨检测方法应符合现行国家标准《公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物》GB/T 18204．2中靛酚蓝分光光度法的规定。

10.民用建筑室内空气中苯、甲苯、二甲苯的检测方法，应符合本标准附录D的规定。

11.民用建筑工程验收时，应抽检每个建筑单体有代表性的房间室内环境污染物浓度，氡、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC的抽检量不得少于房间总数的5%，

每个建筑单体不得少于3间，当房间总数少于3间时，应全数检测。

11.幼儿园、学校教室、学生宿舍、老年人照料房屋设施室内装饰装修验收时，室内空气中氡、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC的抽检量不得少于房间总数的50%，且不得少于20间。

当房间总数不大于20间时，应全数检测。

12.当进行民用建筑工程验收时，室内环境污染物浓度检测点数应符合表6．0．15的规定

≤50㎡:设1个检测点;

50~100㎡:设2个检测点;

100~500㎡:不少于3个检测点;

500~1000㎡:不少于5个检测点;

1000~3000:不少于6个检测点;

≥3000㎡:每1000㎡不少于3个点

13.当房间内有2个及以上检测点时，应采用对角线、斜线、梅花状均衡布点，并应取各点检测结果的平均值作为该房间的检测值。

14.民用建筑工程验收时，室内环境污染物浓度现场检测点应距房间地面高度0．8m～1．5m，距房间内墙面不应小于0．5m。检测点应均匀分布，且应避开通风道和通风口。

15.当对民用建筑室内环境中的甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC浓度检测时，装饰装修工程中完成的固定式家具应保持正常使用状态；采用集中通风的民用建筑工程，

应在通风系统正常运行的条件下进行；采用自然通风的民用建筑工程，检测应在对外门窗关闭1h后进行。

16.民用建筑室内环境中氡浓度检测时，对采用集中通风的民用建筑工程，应在通风系统正常运行的条件下进行；采用自然通风的民用建筑工程，应在房间的对外门窗关闭24h以后进行。

Ⅰ类建筑无架空层或地下车库结构时，一、二层房间抽检比例不宜低于总抽检房间数的40%。

17.土壤氡浓度大于30000Bq/m3的高氡地区及高钍地区的Ⅰ类民用建筑室内氡浓度超标时，应对建筑一层房间开展氡-220污染调查评估，并根据情况采取措施。

18.当抽检的所有房间室内环境污染物浓度的检测结果符合本标准表6．0．4的规定时，应判定该工程室内环境质量合格。

19.当室内环境污染物浓度检测结果不符合本标准表6．0．4规定时，应对不符合项目再次加倍抽样检测，并应包括原不合格的同类型房间及原不合格房间；当再次检测的结果符合

本标准表6．0．4的规定时，应判定该工程室内环境质量合格。再次加倍抽样检测的结果不符合本标准规定时，应查找原因并采取措施进行处理，直至检测合格。

20.室内环境污染物浓度检测结果不符合本标准表6．0．4规定的民用建筑工程，严禁交付投入使用。

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP ：

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

装修项目环保质量说明表（一）

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

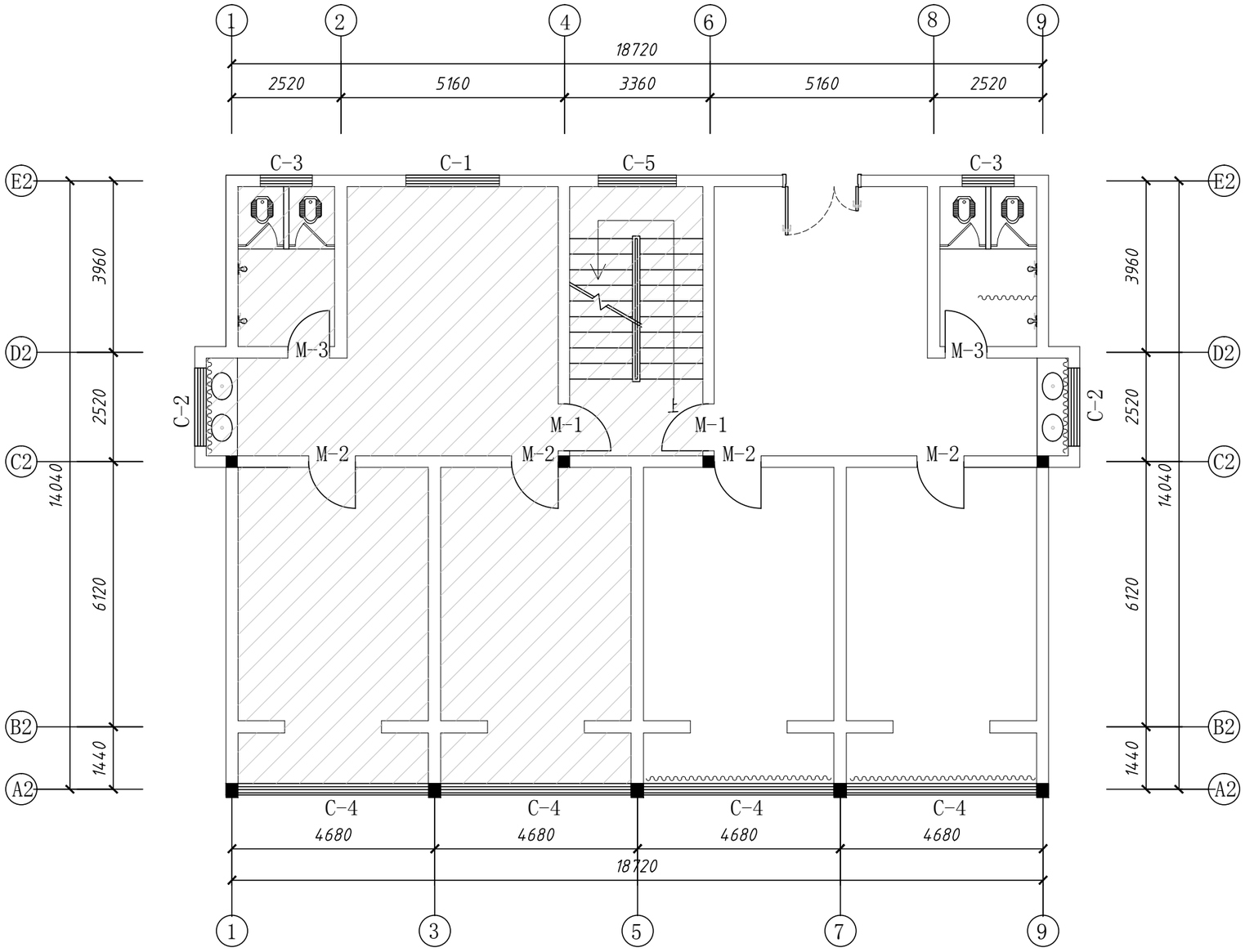
图号/DRAWING NO. F-Z06

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk



A6#楼1~6层宿舍及1层医务室原建筑平面图

KP KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层医务室原建筑平面图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P01

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

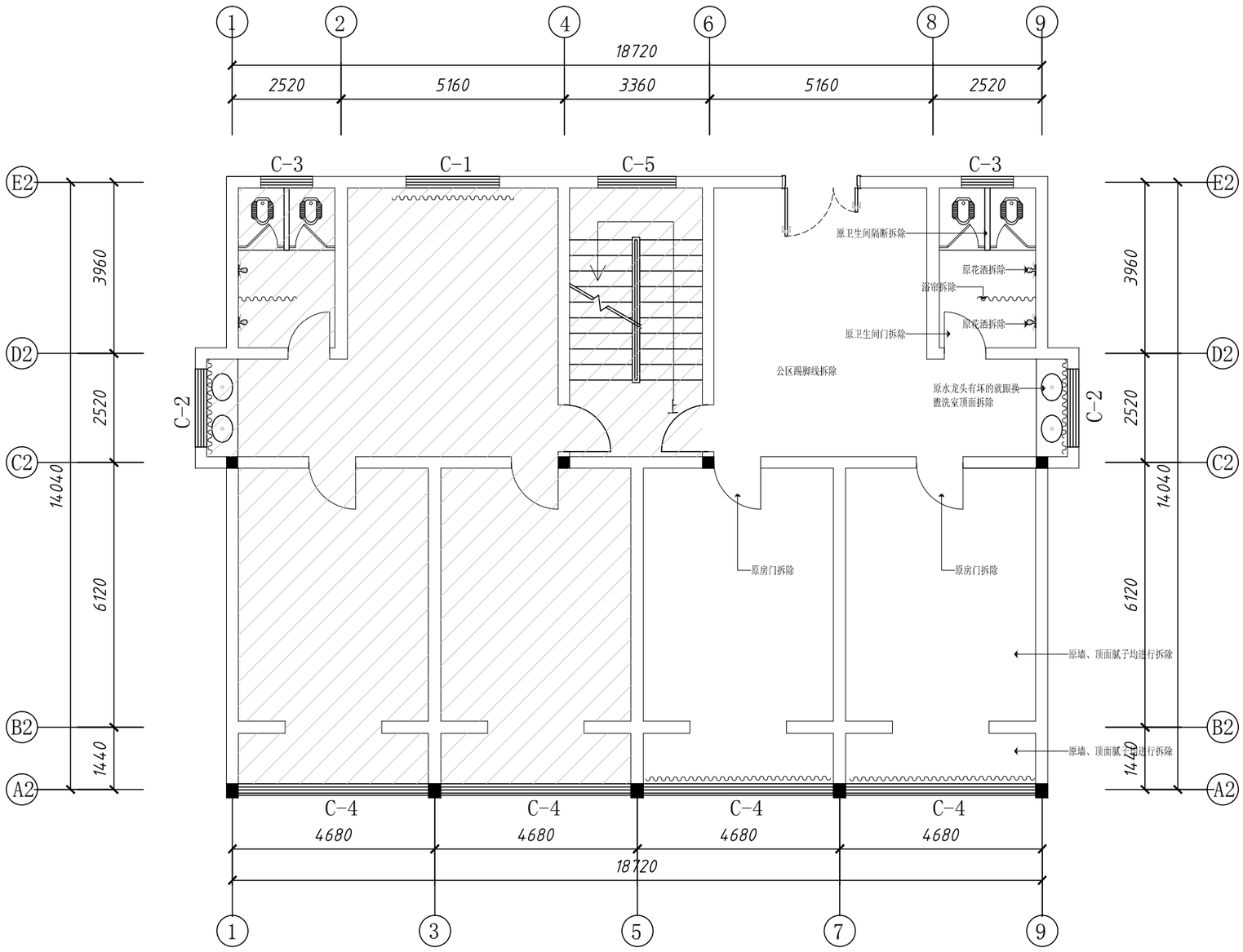
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk

Autodesk

Autodesk

Autodesk



A6#楼1~6层宿舍及1层医务室局部拆除详图 (KP) KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层医务室局部拆除详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P02

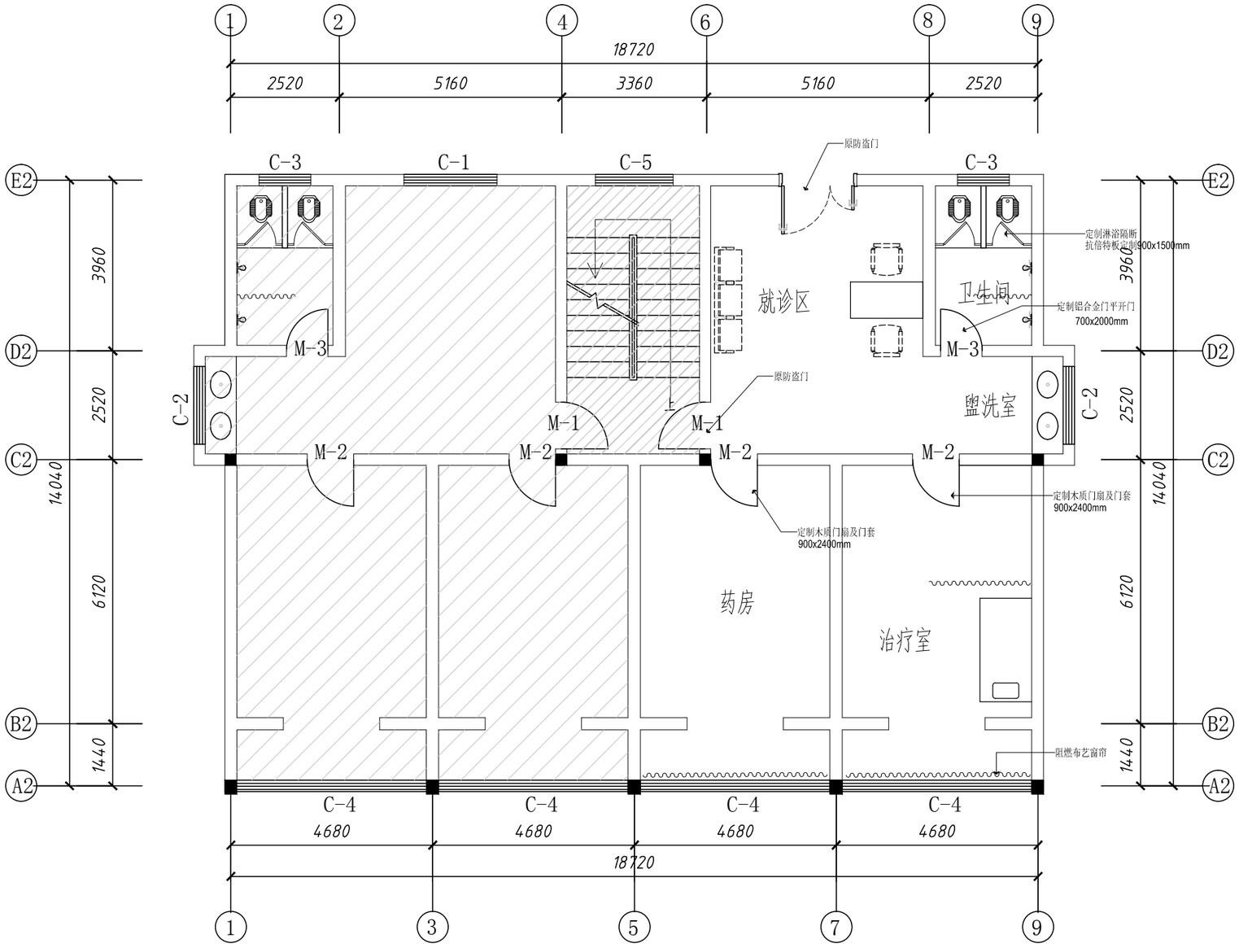
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



A6#楼装饰区域为1层医务所。面积共计88平米

非装修区域

A6#楼1~6层宿舍及1层医务室平面详图 (KP) KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层医务室平面详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P03

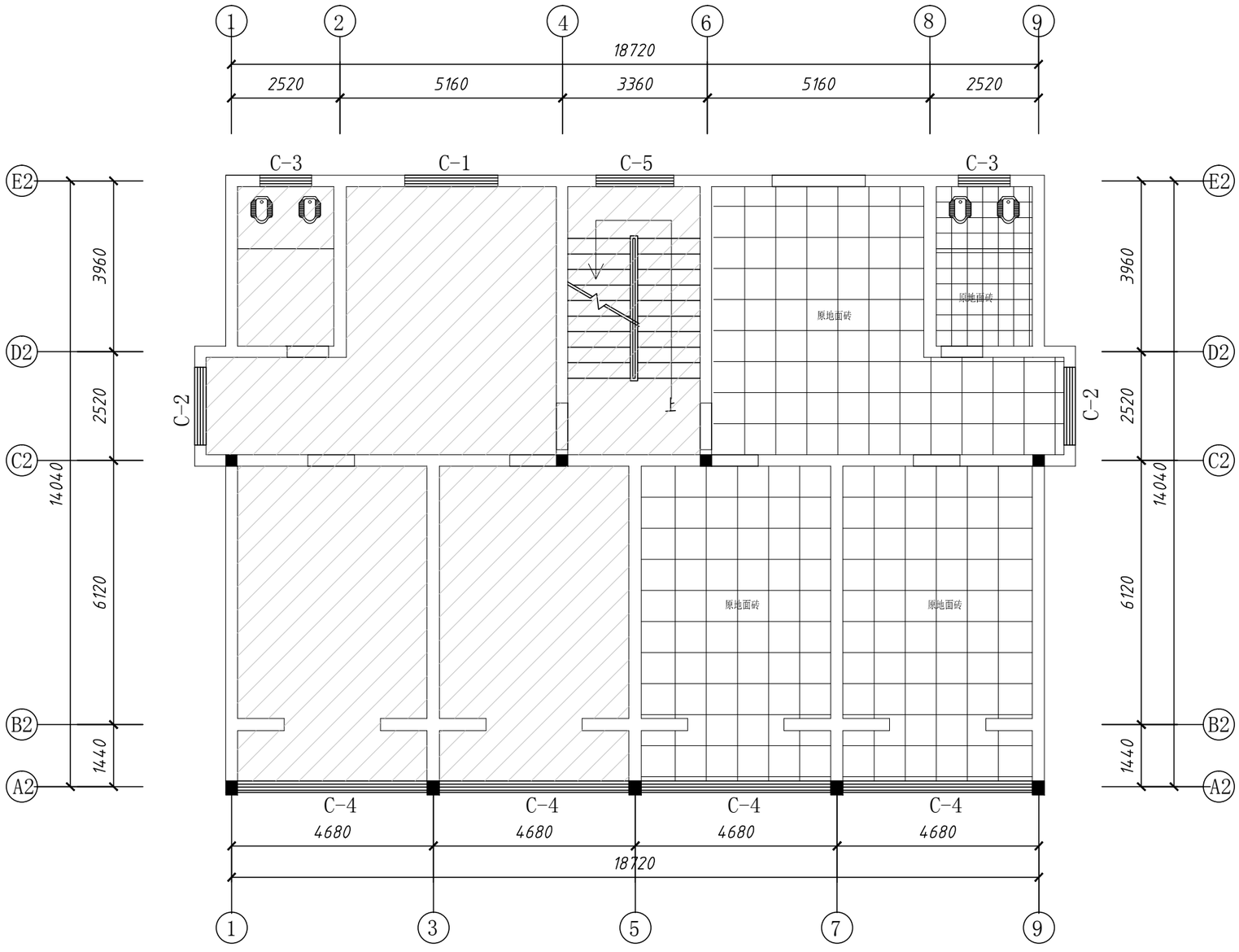
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



A6#楼1~6层宿舍及1层医务室地面详图 (KP) KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层医务室地面详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P04

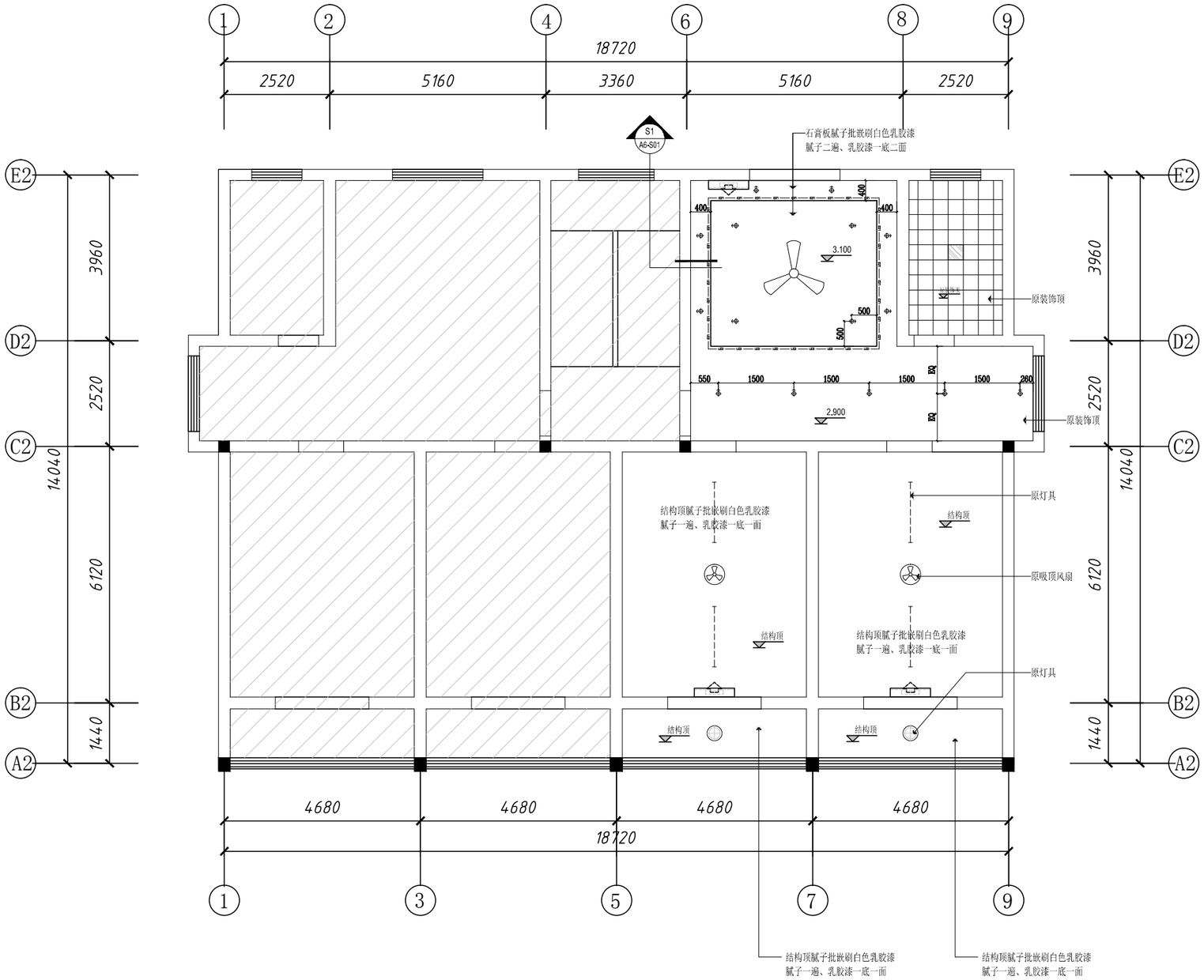
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



A6#楼1~6层宿舍及1层医务室顶面详图

KP KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层医务室顶面详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P05

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

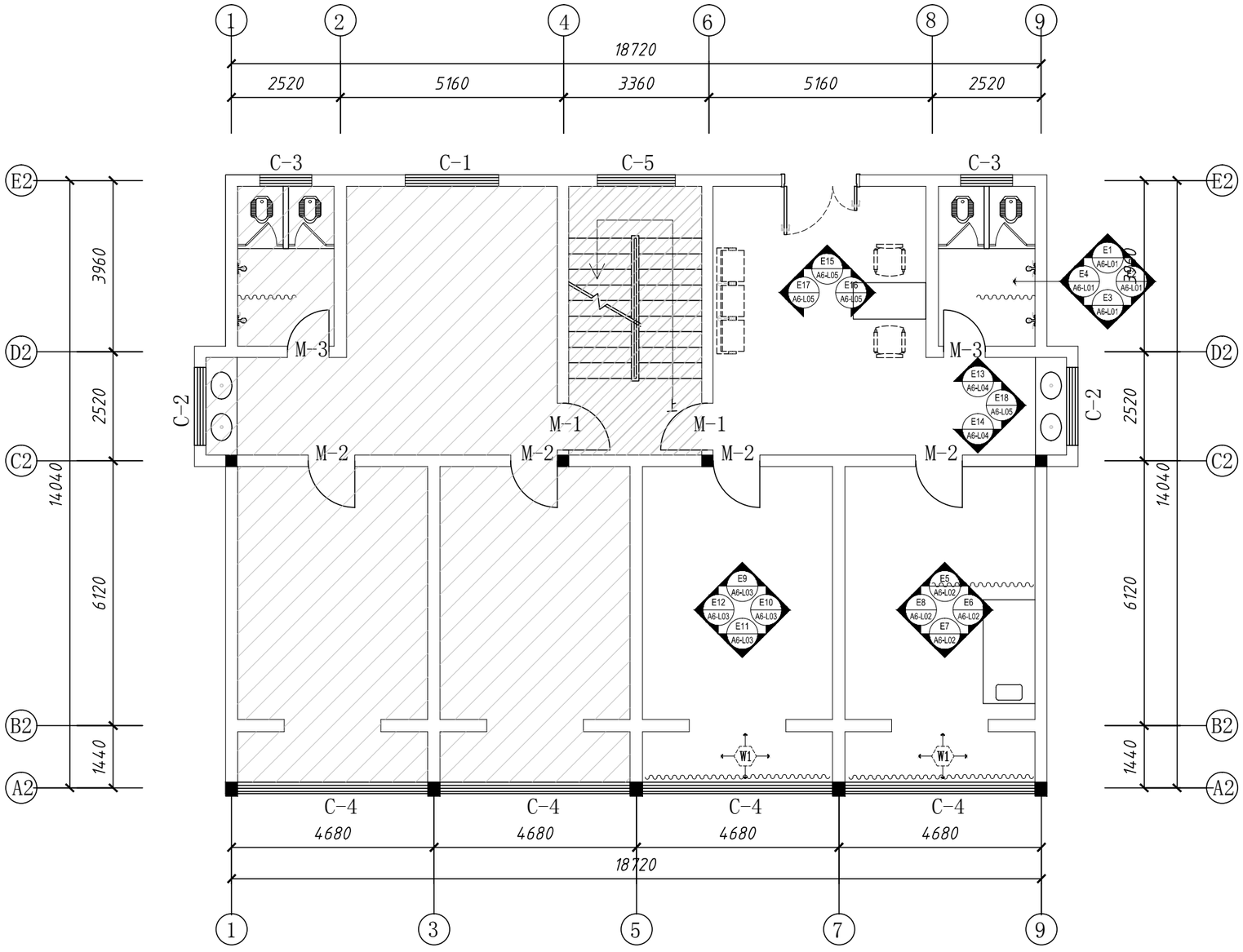
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk

Autodesk

Autodesk

Autodesk



非装修区域

墙面构造做法列表

序号	图列	材料名称
01	W1	底部墙面砖不变 墙面砖以上部分腻子批嵌刷白色乳胶漆

A6#楼1~6层宿舍及1层医务室立面索引图

KP KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层医务室立面索引图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P06

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

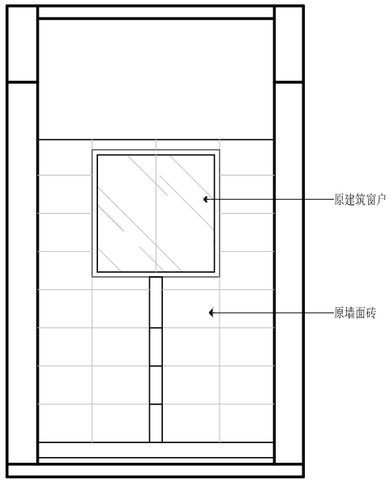
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk

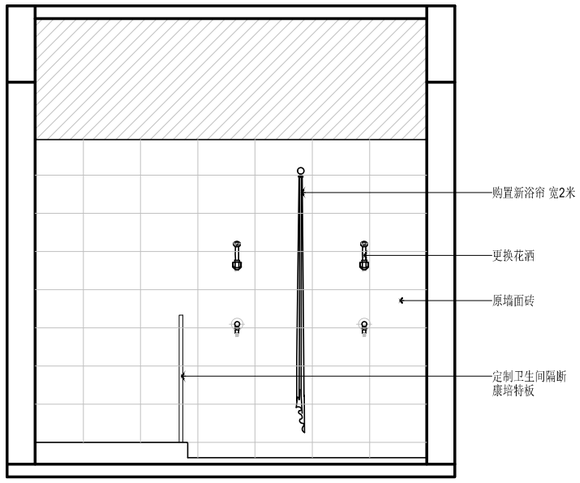
Autodesk

Autodesk

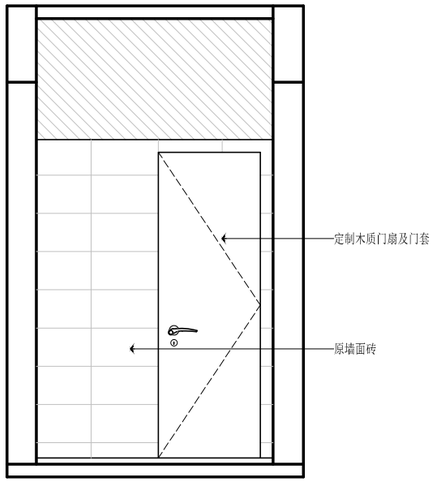
Autodesk



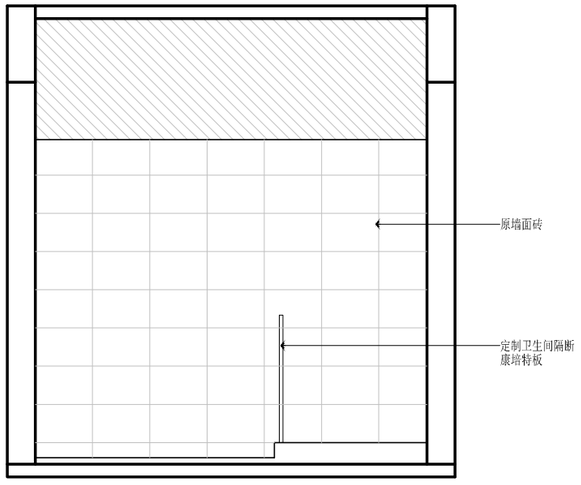
立面图 E1 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E2 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E3 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E4 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层医务室立面图1

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-L01

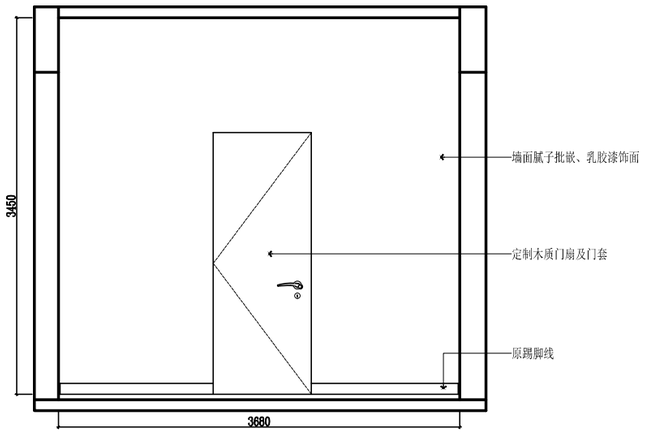
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

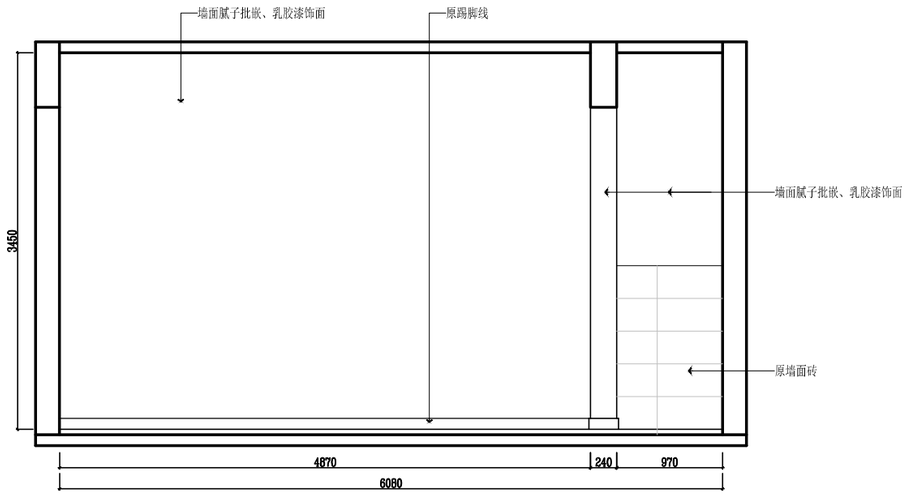
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

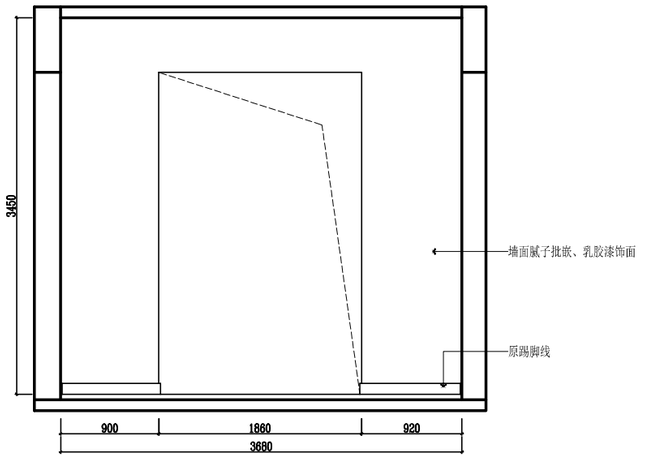
Autodesk



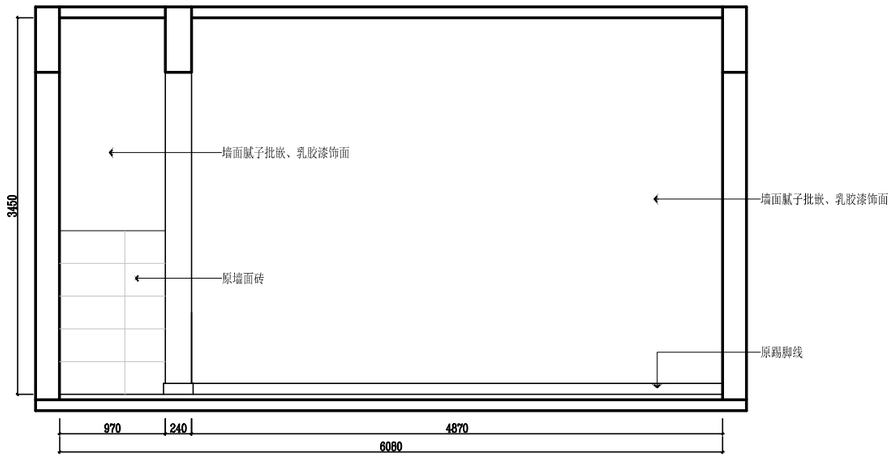
立面图 E5 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E6 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E7 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E8 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层医务室立面图2

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-L02

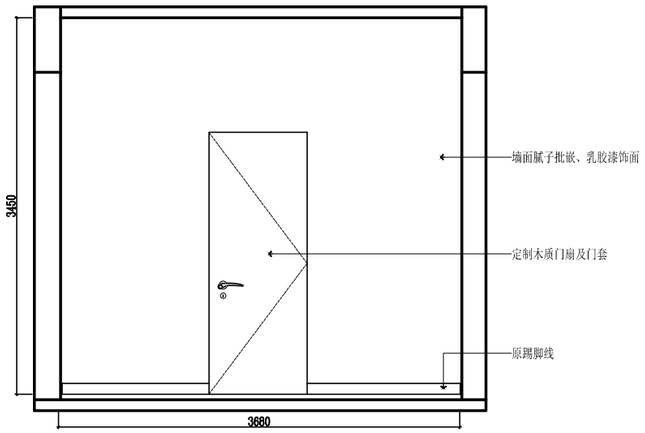
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

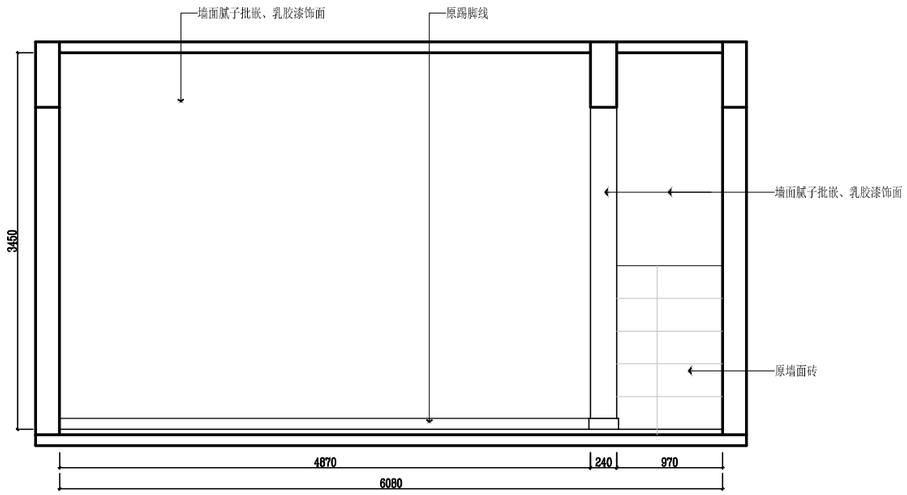
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

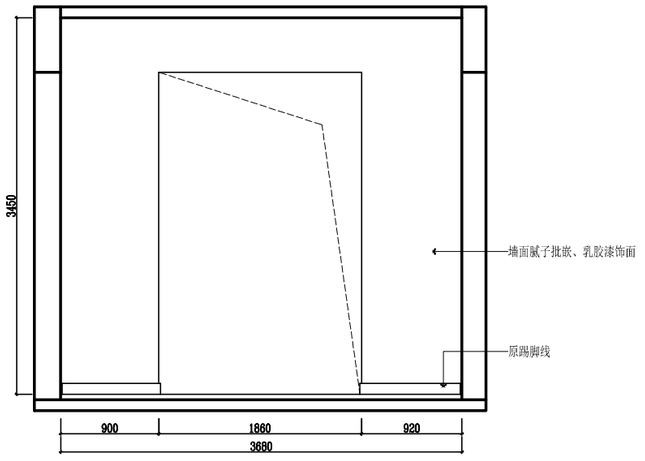
Autodesk



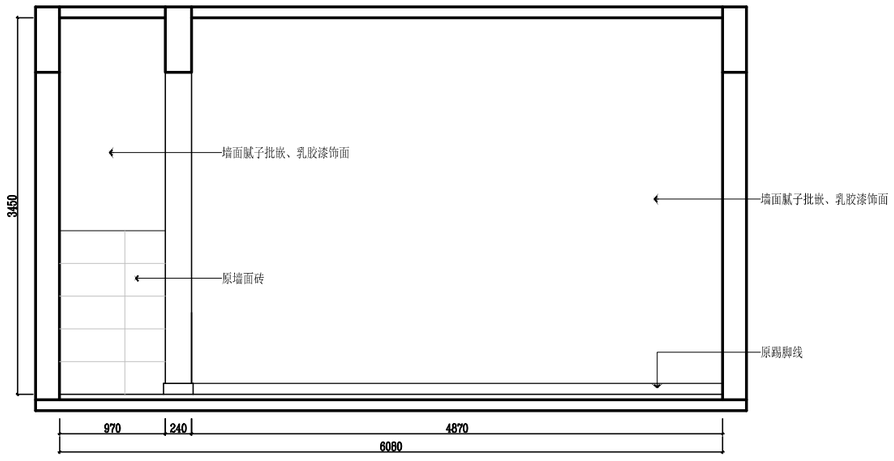
立面图 E9 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E10 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E11 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E12 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层医务室立面图3

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-L03

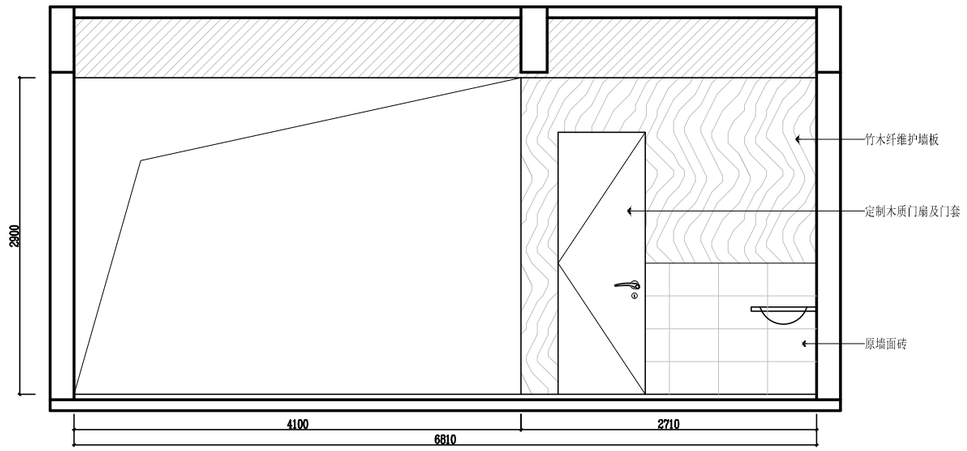
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

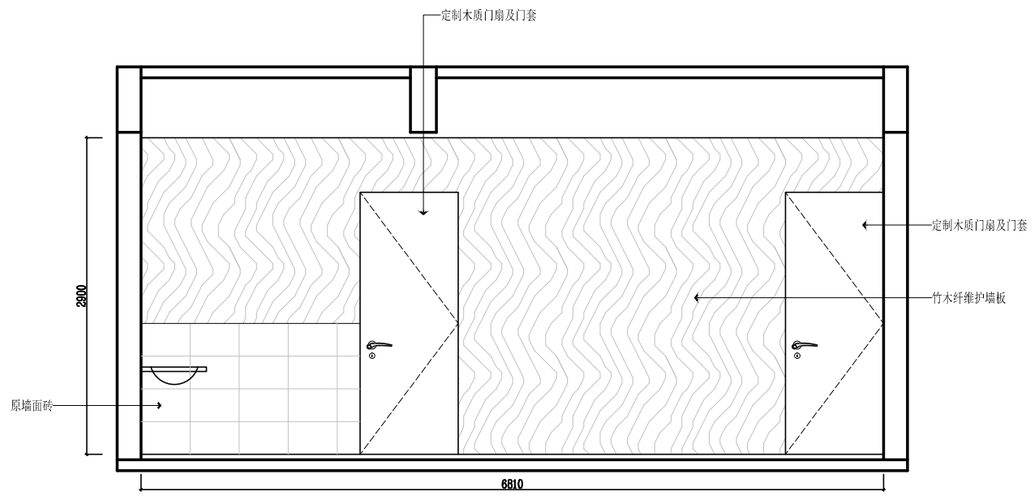
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



立面图 E13 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E14 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层医务室立面图4

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-L04

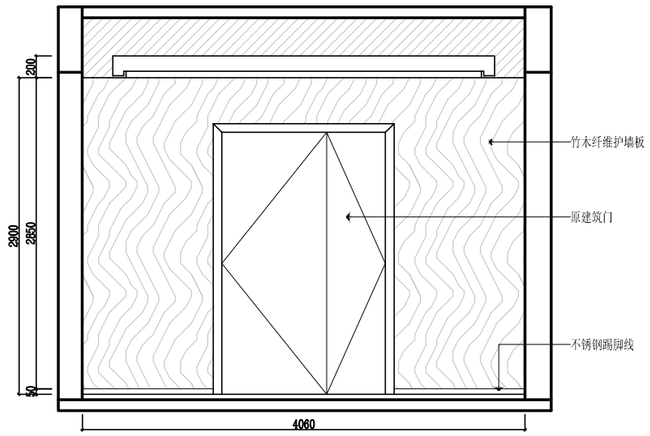
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

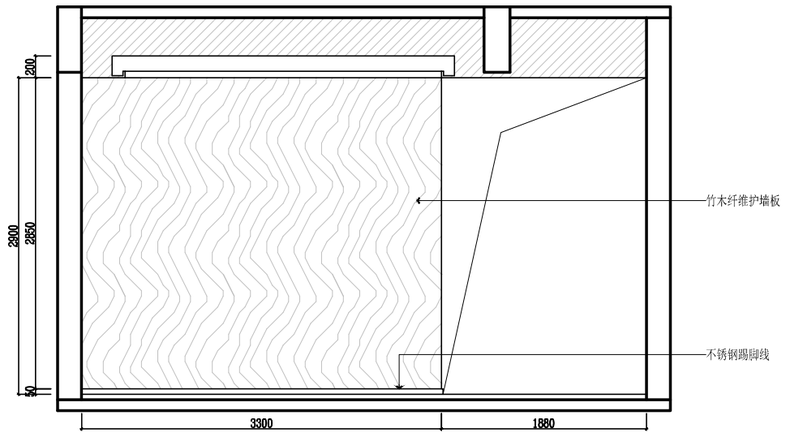
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

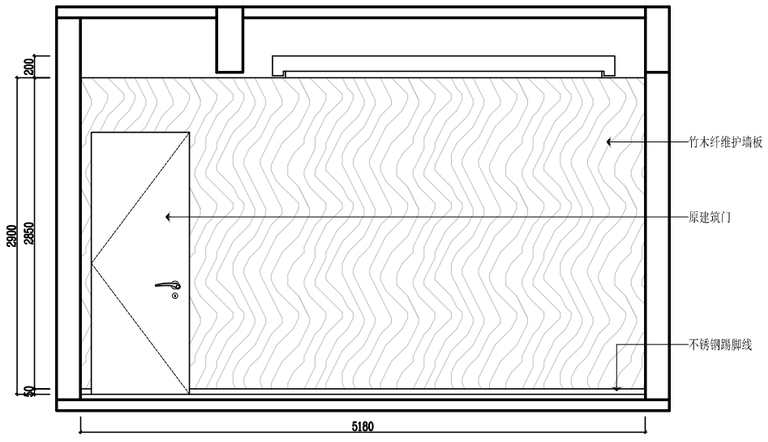
Autodesk



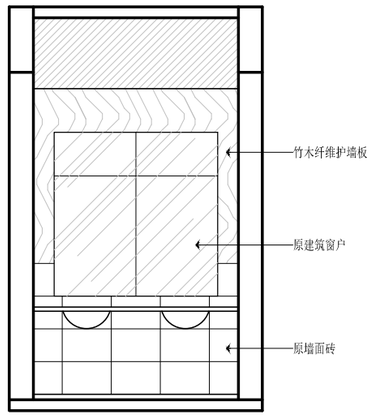
立面图 E15 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E16 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E17 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E18 A6-P06 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层医务室立面图5

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-L05

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

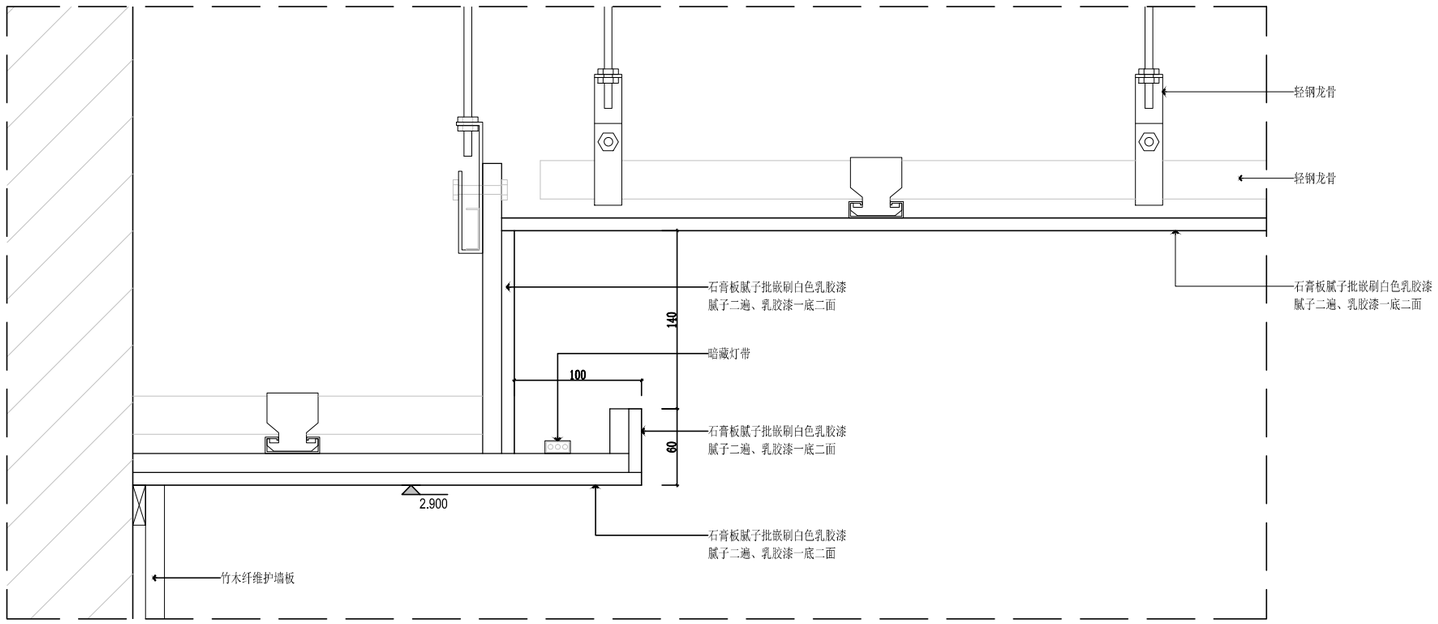
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk

Autodesk

Autodesk

Autodesk



剖面图 S1 A6-P05 ELEVATION SCALE1:3

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层医务室剖面图1

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-S01

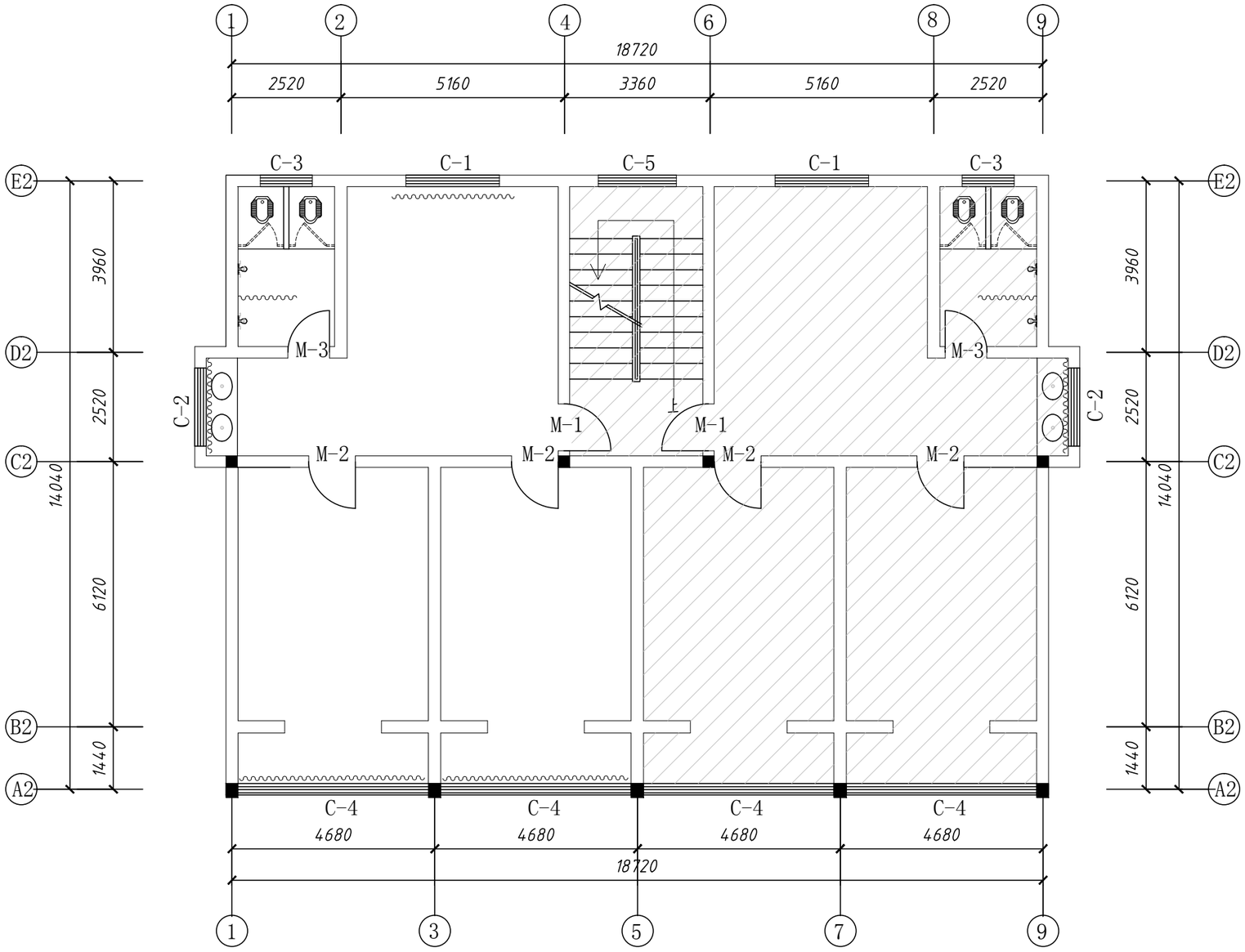
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



A6#楼2~6层学生寝室原建筑平面图

KP KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层学生寝室原建筑平面图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P07

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

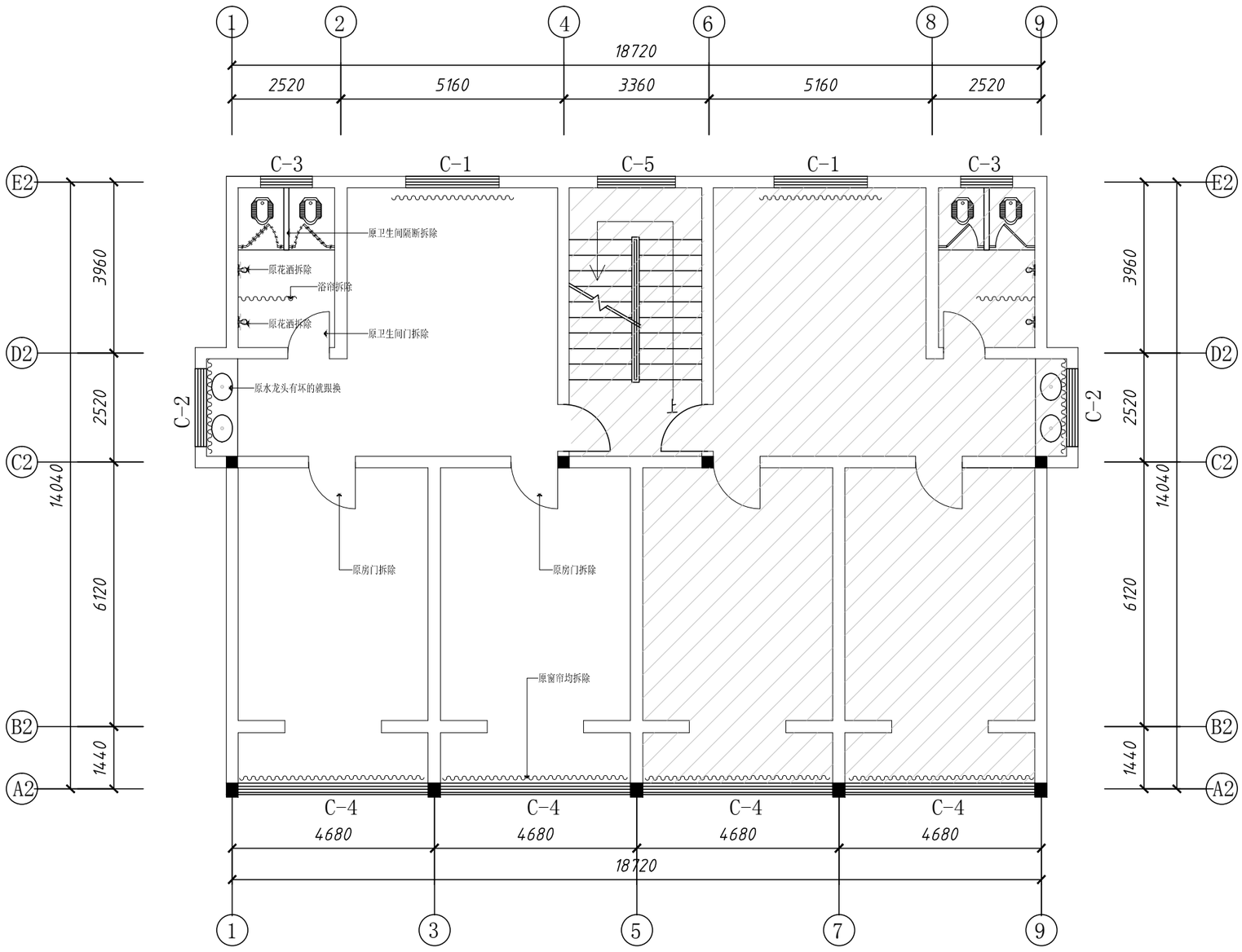
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk

Autodesk

Autodesk

Autodesk



A6#楼2~6层学生寝室局部拆除详图 (KP) KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层学生寝室局部拆除详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P08

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

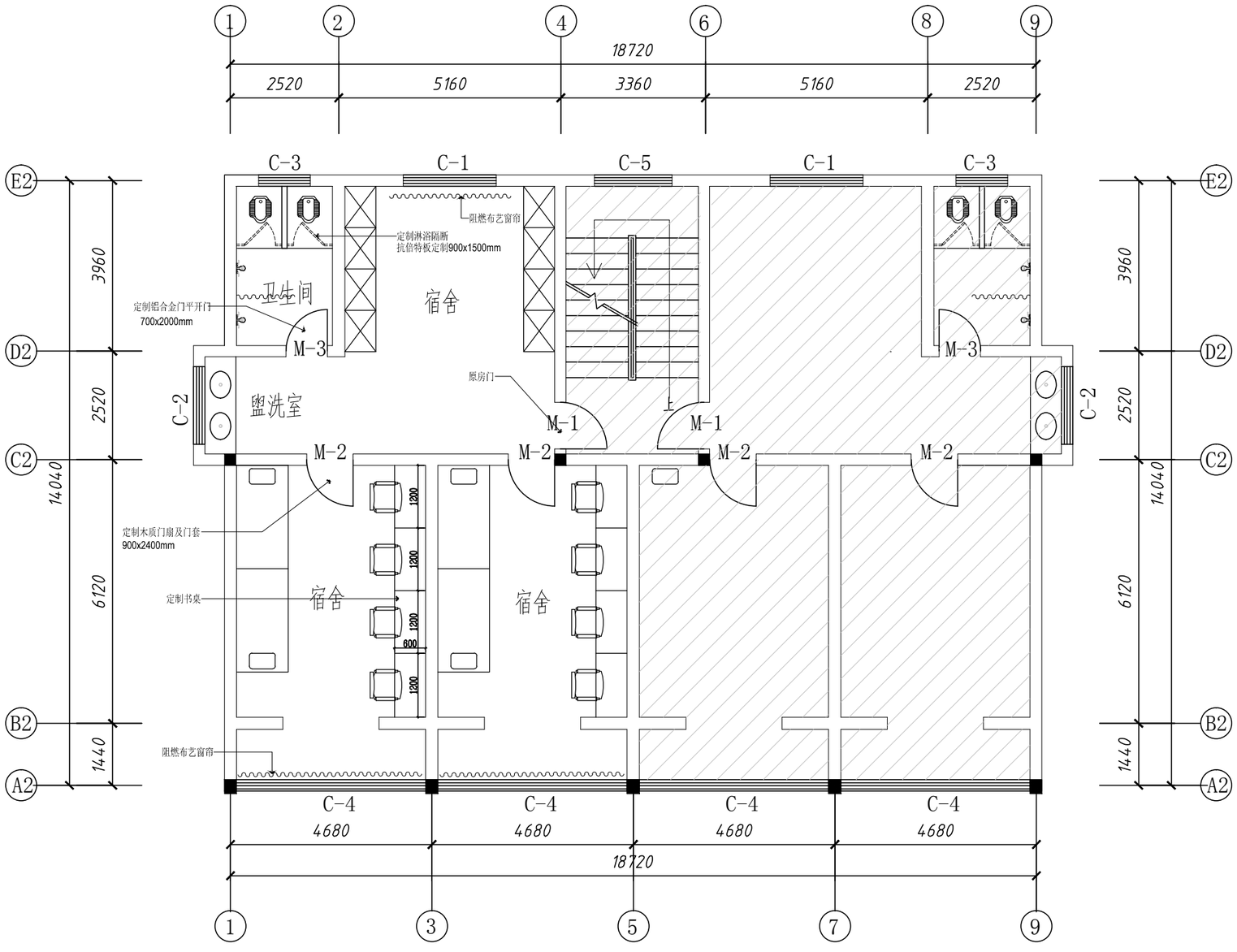
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk

Autodesk

Autodesk

Autodesk



A6#楼装饰区域为2~6层套间，共计套间9间。面积共计797平米

非装修区域

A6#楼2~6层学生寝室平面详图 (KP) KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层学生寝室平面详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P09

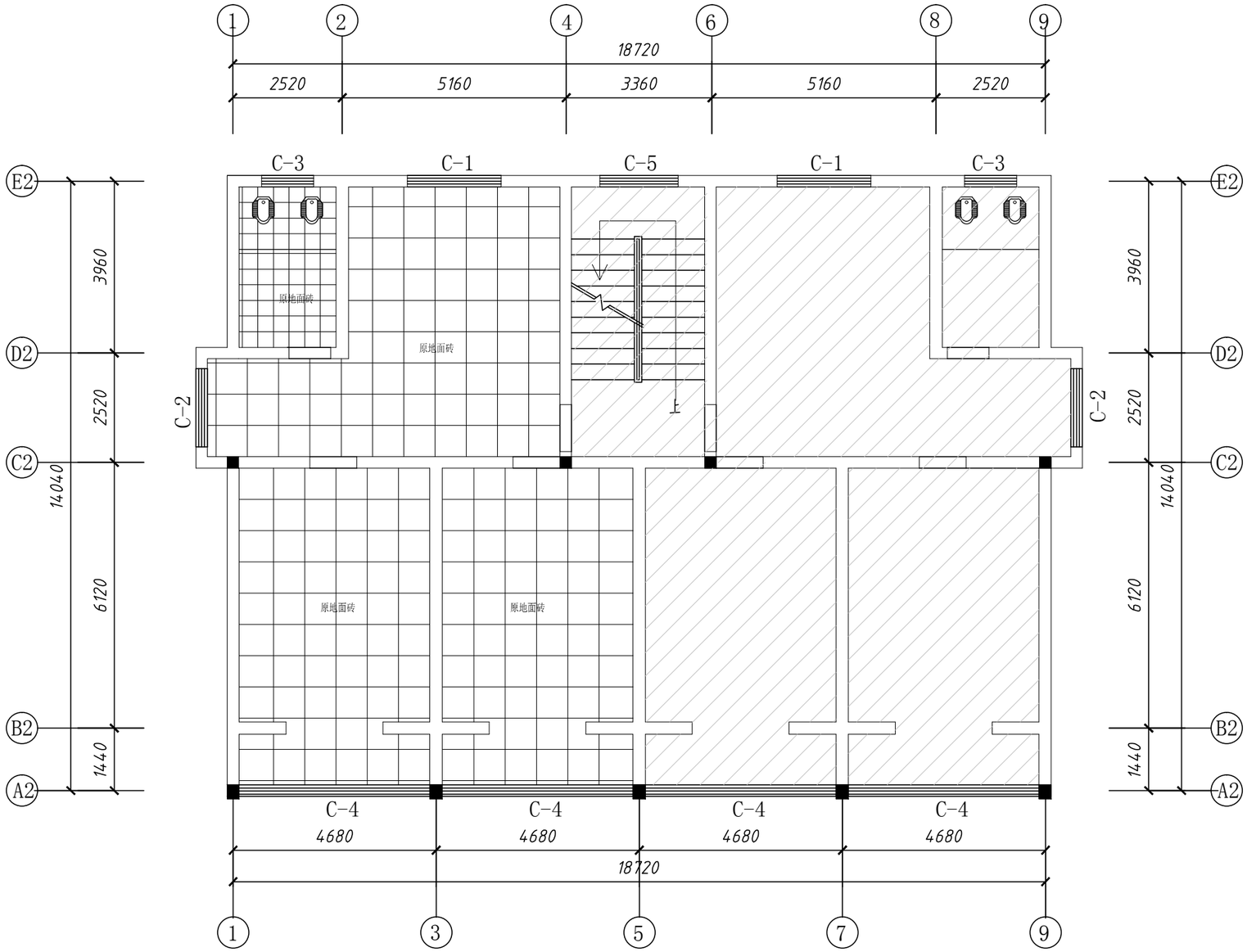
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



A6#楼2~6层学生寝室地面详图 (KP) KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层学生寝室地面详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P10

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

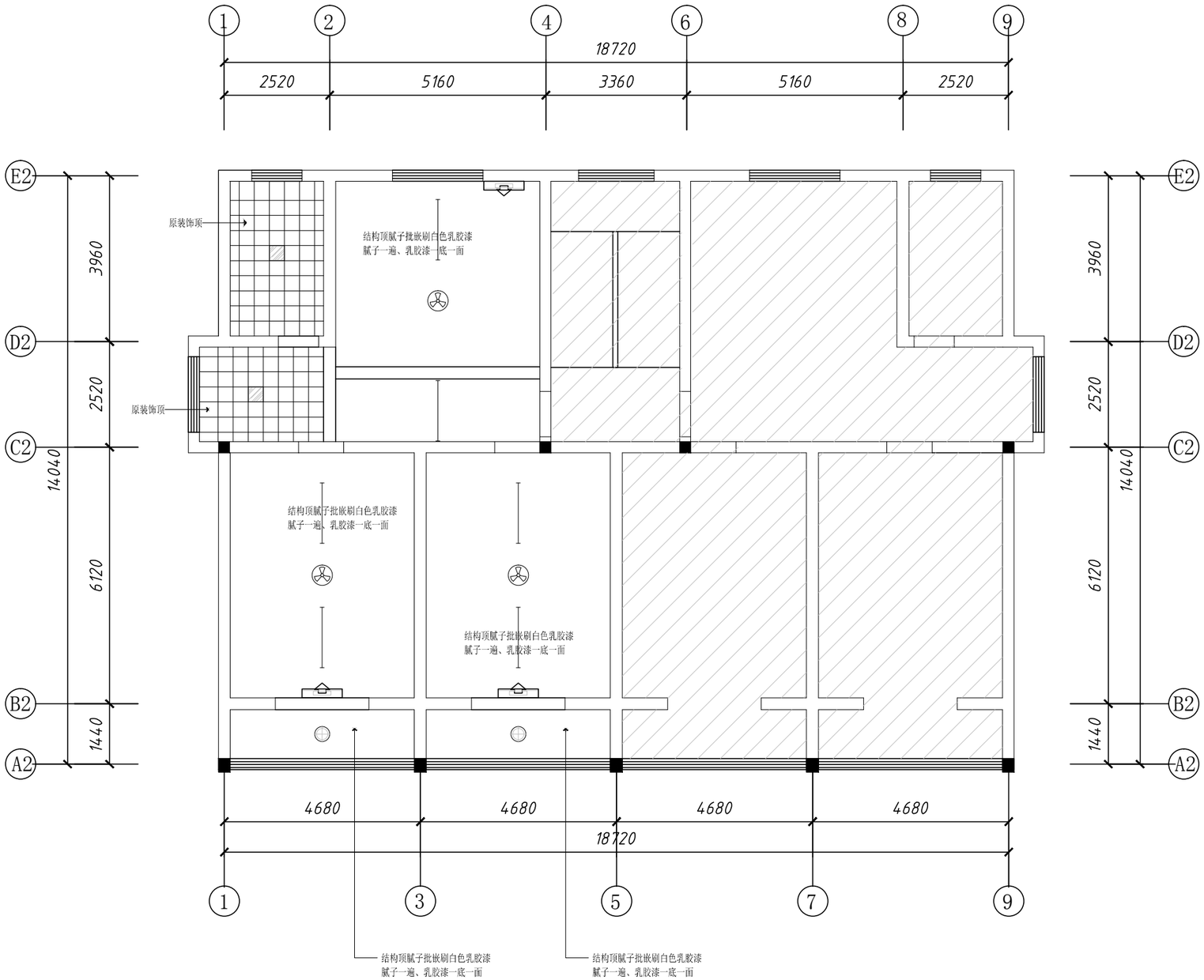
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk

Autodesk

Autodesk

Autodesk



A6#楼2~6层学生寝室顶面详图 (KP) KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层学生寝室顶面详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P11

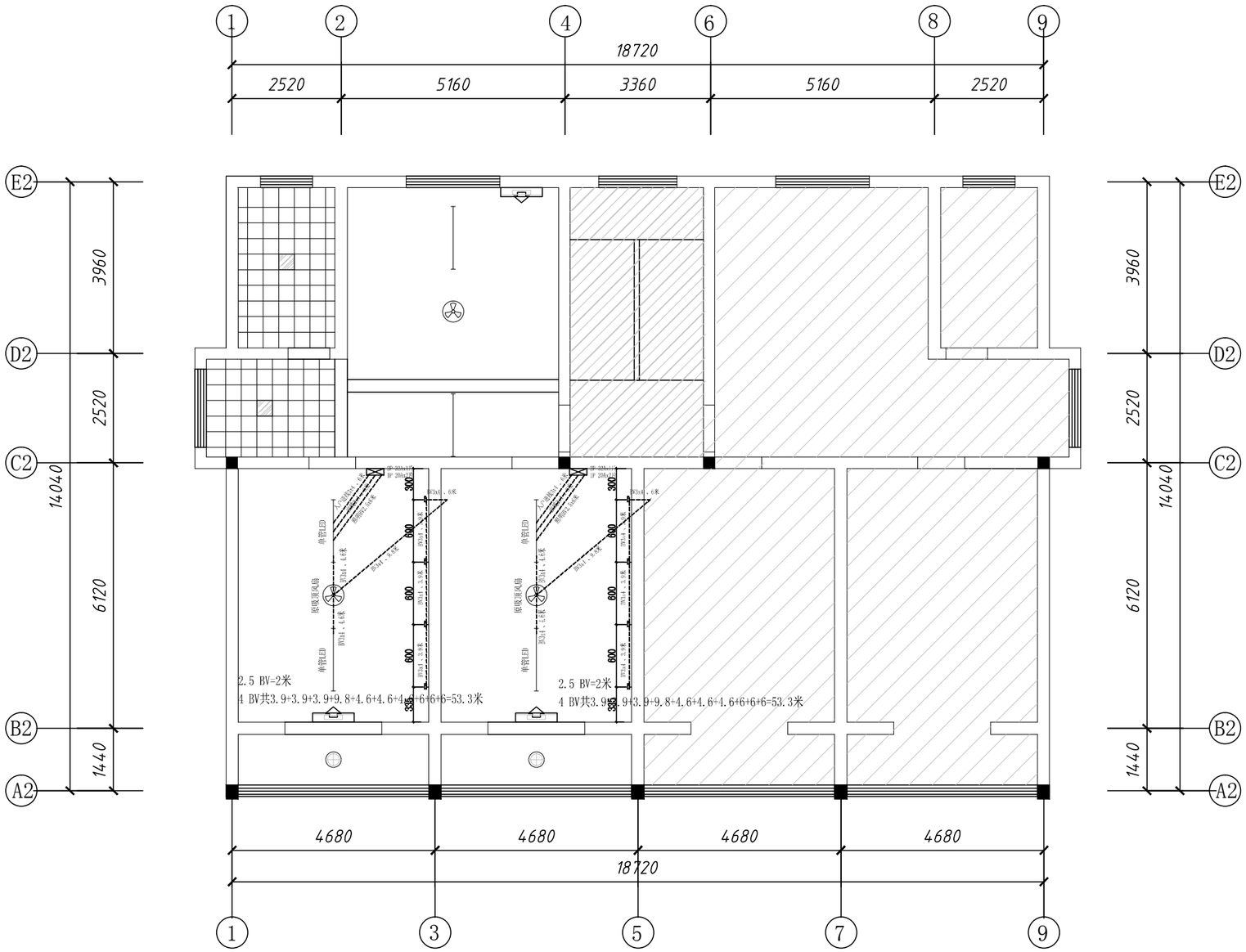
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



非装修区域

A6#楼2~6层学生寝室电气详图 | KP | KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层学生寝室电气详图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P12

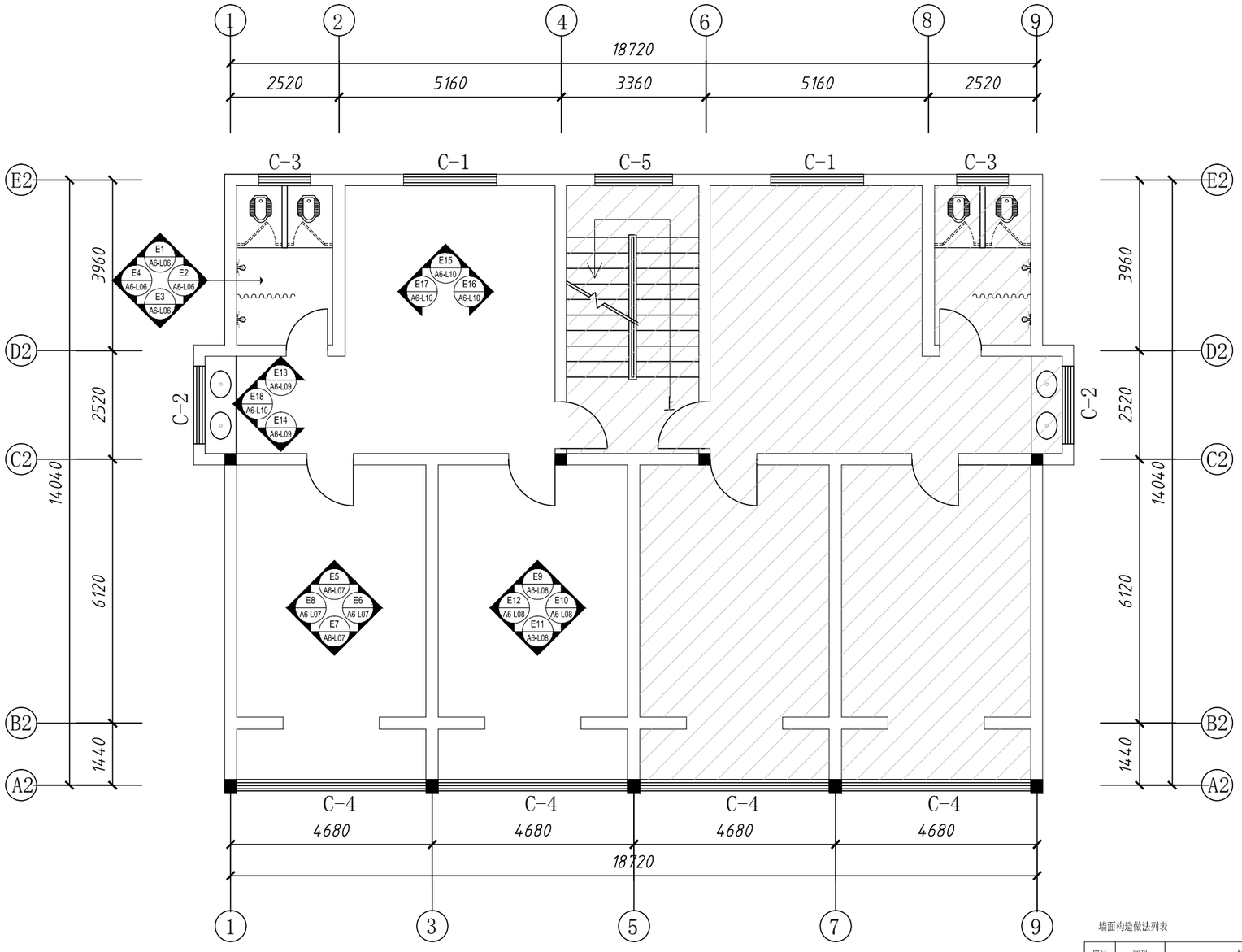
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



非装修区域

墙面构造做法列表

序号	图列	材料名称
01	W1	原墙面腻子批嵌刷白色乳胶漆 原踢脚线
02	W2	原墙面砖
03	W3	底部墙面砖不变 墙面砖以上部分腻子批嵌刷白色乳胶漆

A6#楼2~6层学生寝室立面材质索引图

KP KEY-PLAN SCALE1:60

建设单位/CLIENT:

豫章师范学院

项目名称/PROJECT:

豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司

WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:

A6#楼1层学生寝室立面材质索引图

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-P13

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

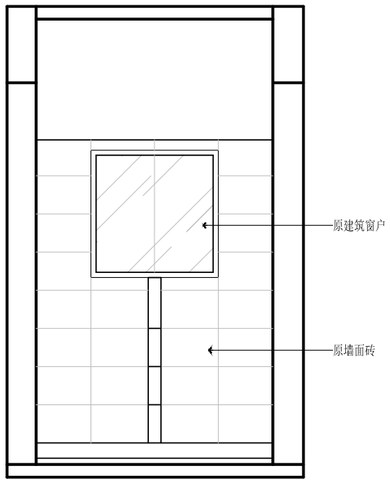
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk

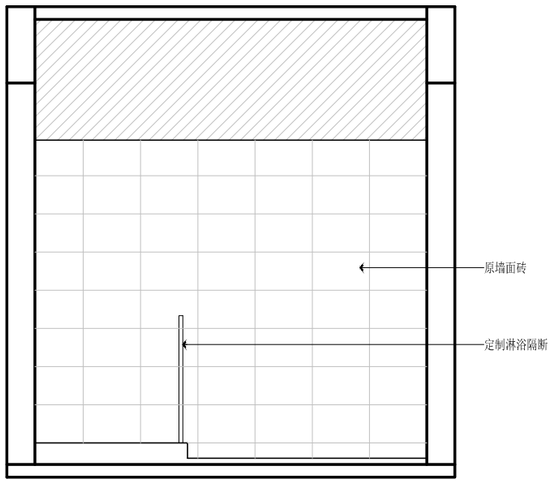
Autodesk

Autodesk

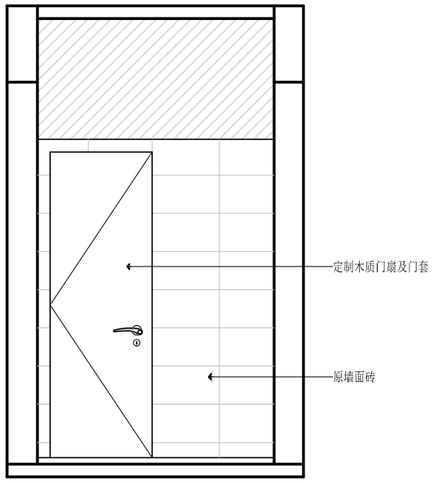
Autodesk



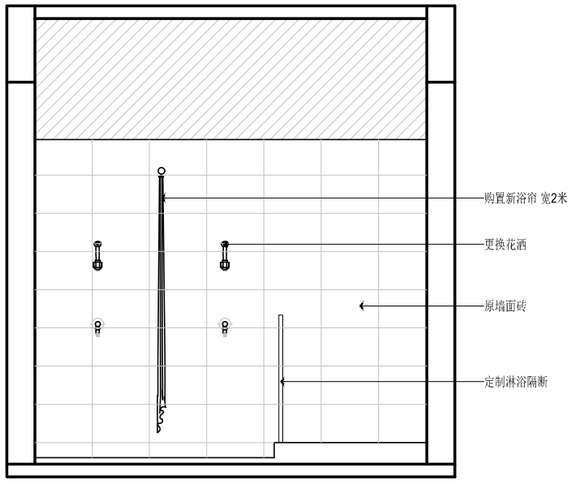
立面图 E1 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E2 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E3 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E4 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层学生寝室立面图1

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-L06

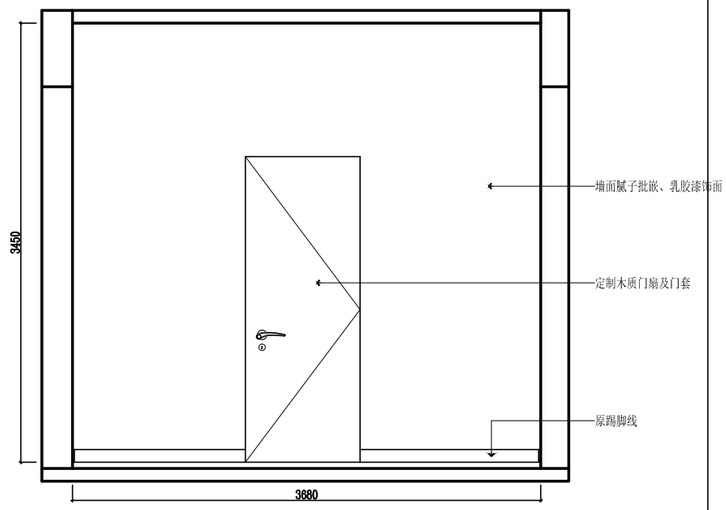
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

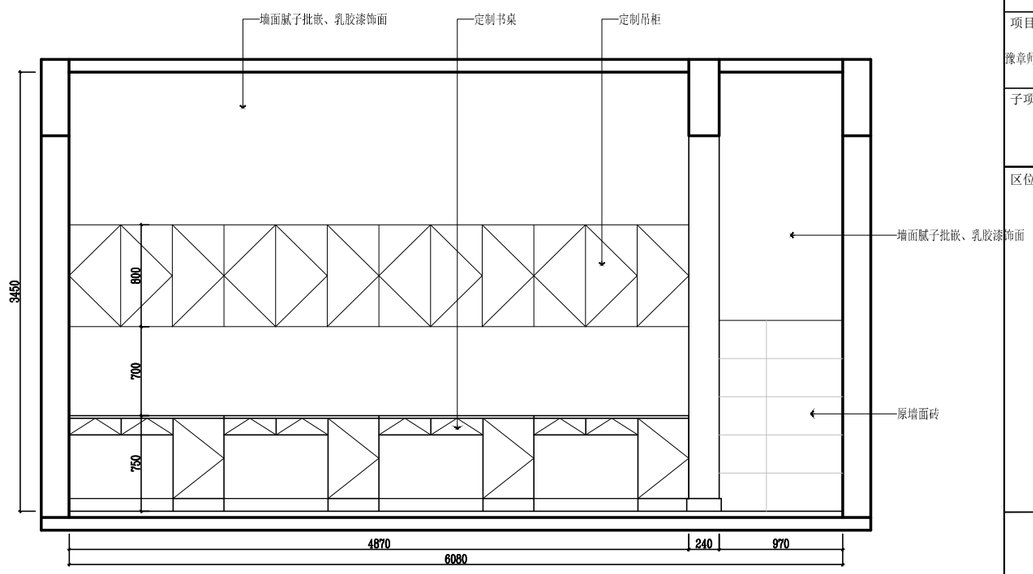
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

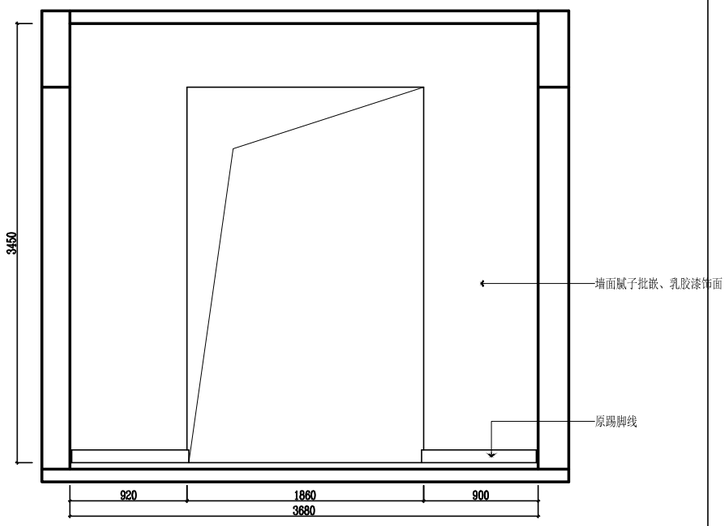
Autodesk



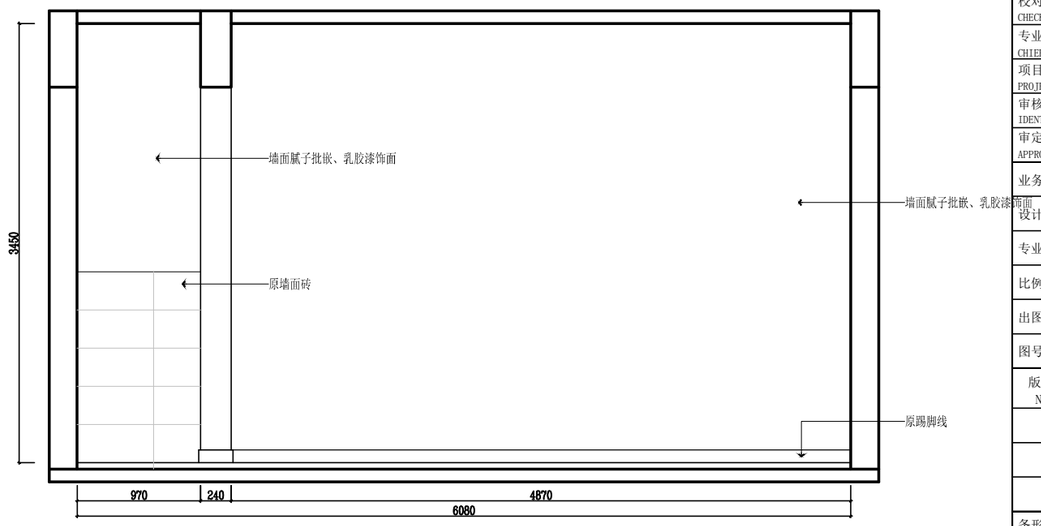
立面图 E5 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E6 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E7 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E8 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层学生寝室立面图2

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.
设计阶段/STATUS: 施工图
专业/DISCIPLINE: 建筑
比例/SCALE: 1:100
出图日期/DATE: 2026.3.16
图号/DRAWING NO. A6-L07

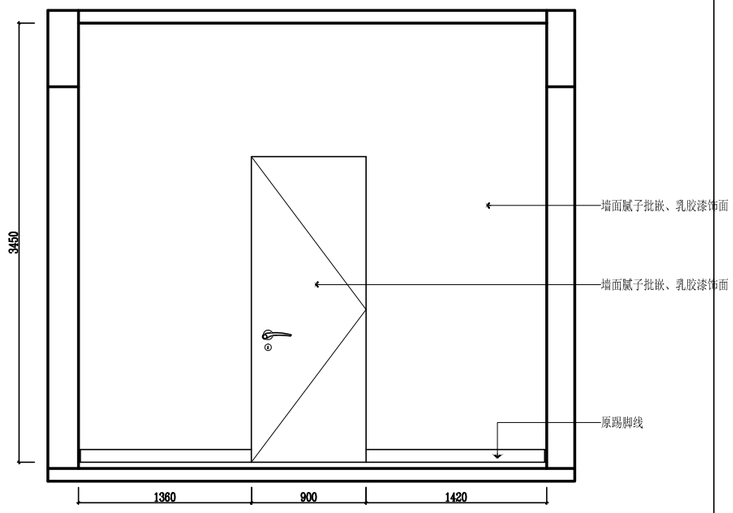
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

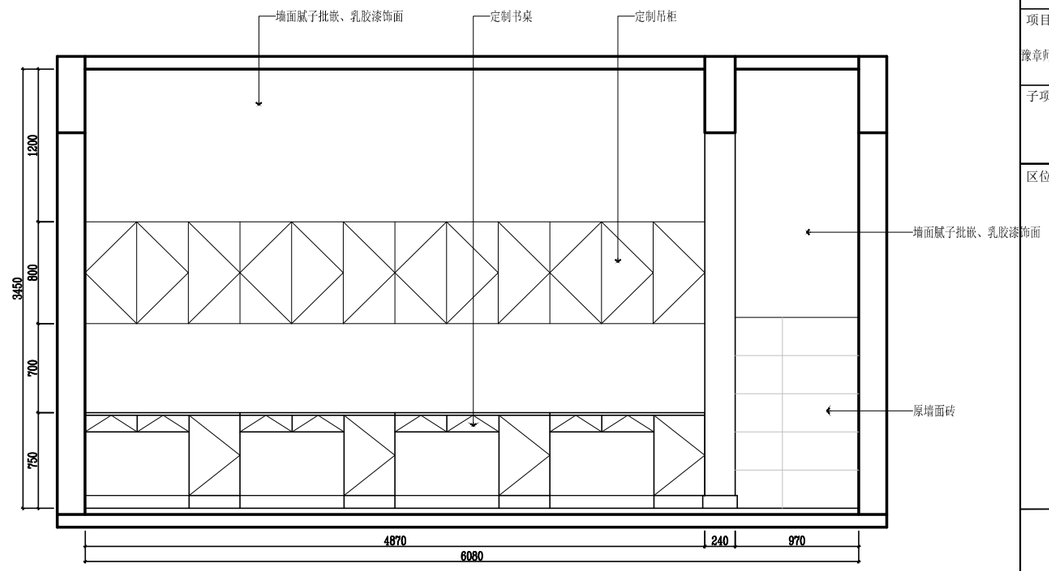
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

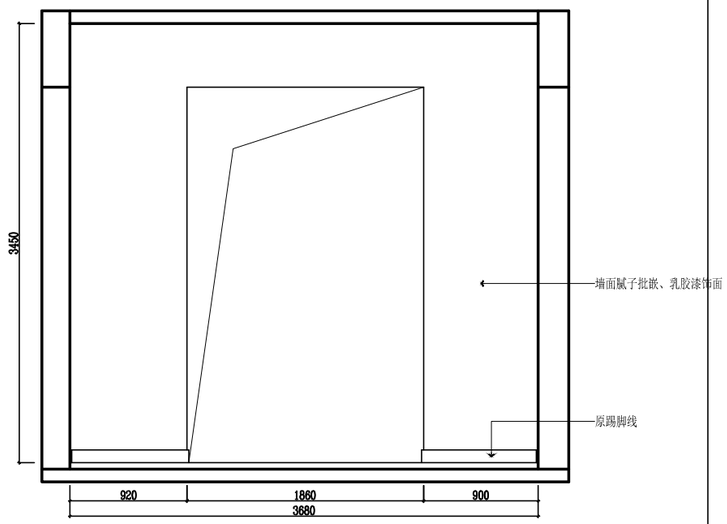
Autodesk



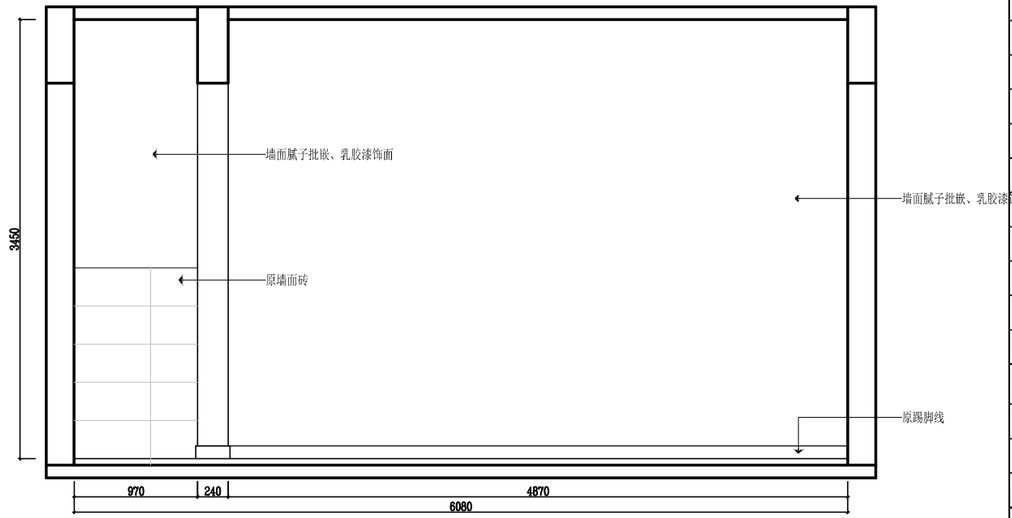
立面图 E9 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E10 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E11 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E12 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层学生寝室立面图3

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.
设计阶段/STATUS: 施工图
专业/DISCIPLINE: 建筑
比例/SCALE: 1:100
出图日期/DATE: 2026.3.16
图号/DRAWING NO. A6-L08

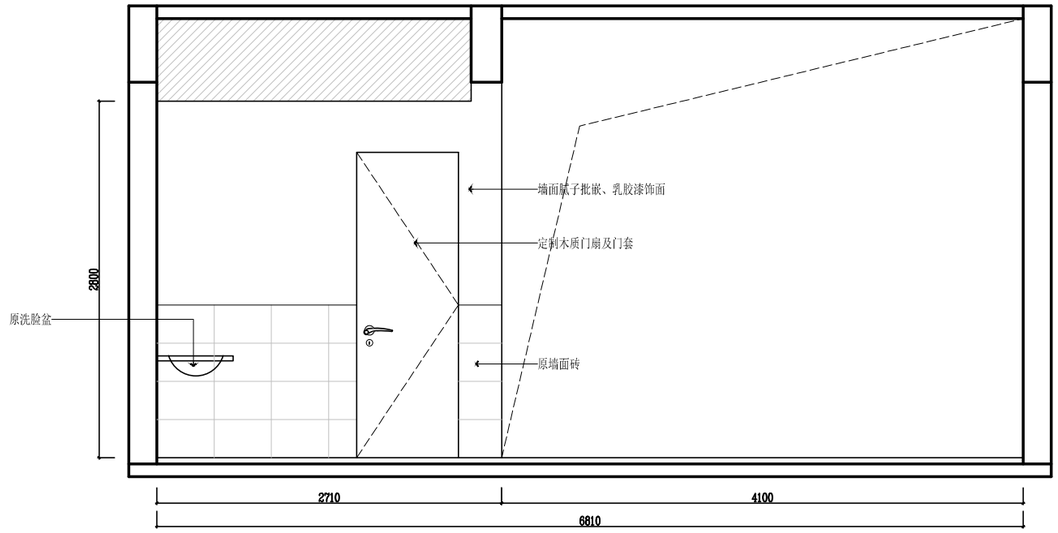
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

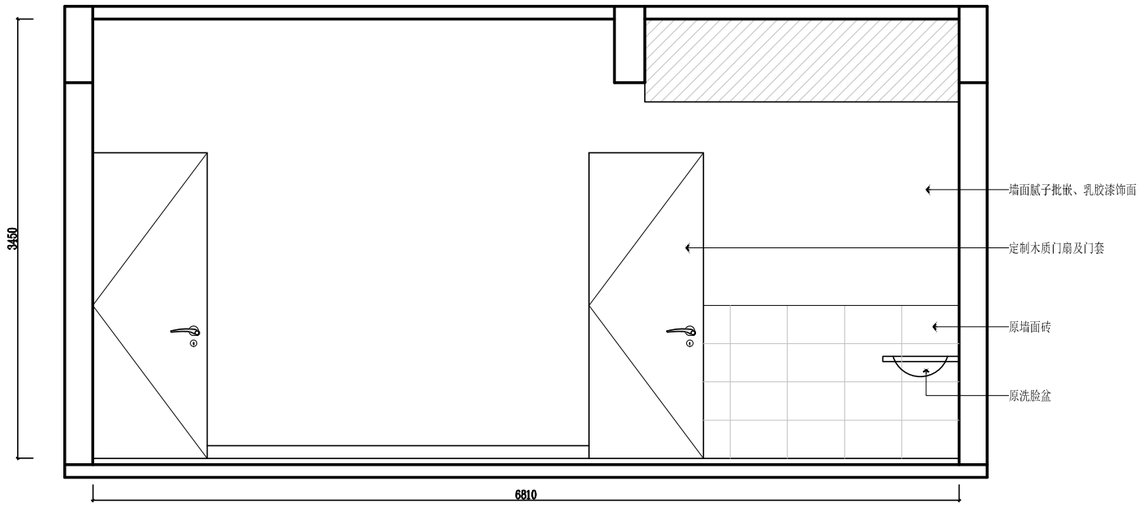
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

Autodesk



立面图 E13 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E14 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层学生寝室立面图4

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-L09

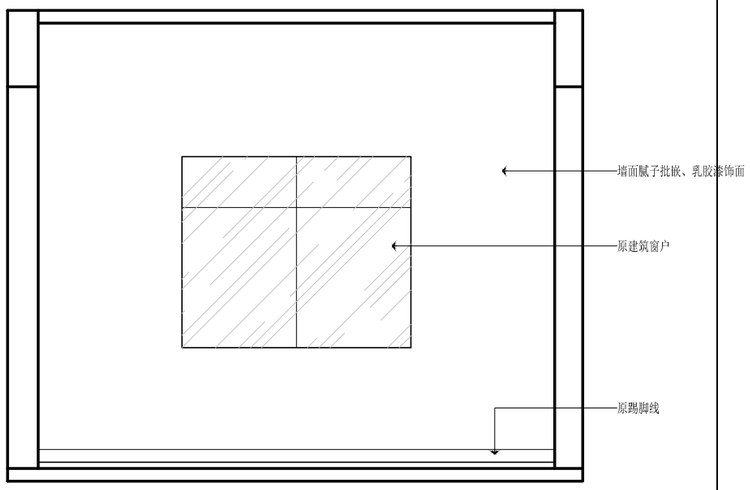
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

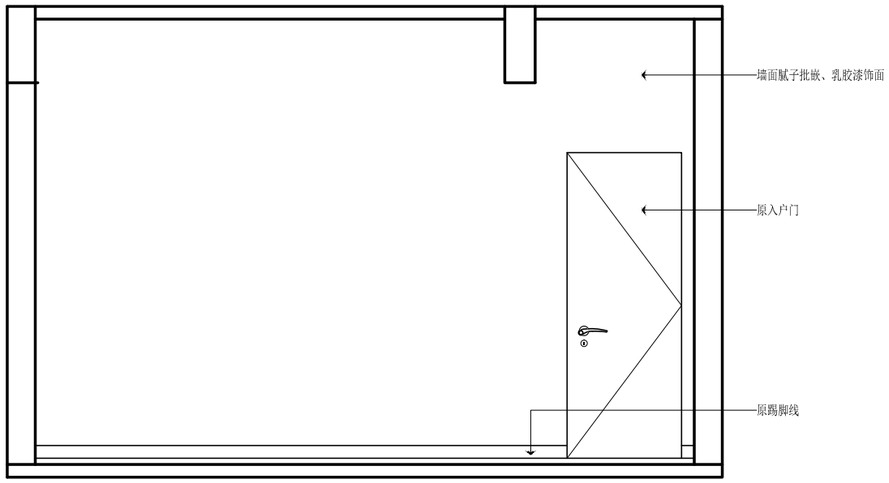
版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk

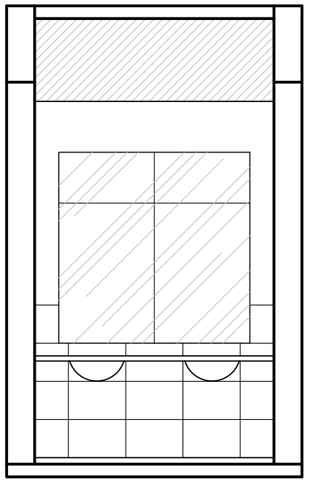
Autodesk



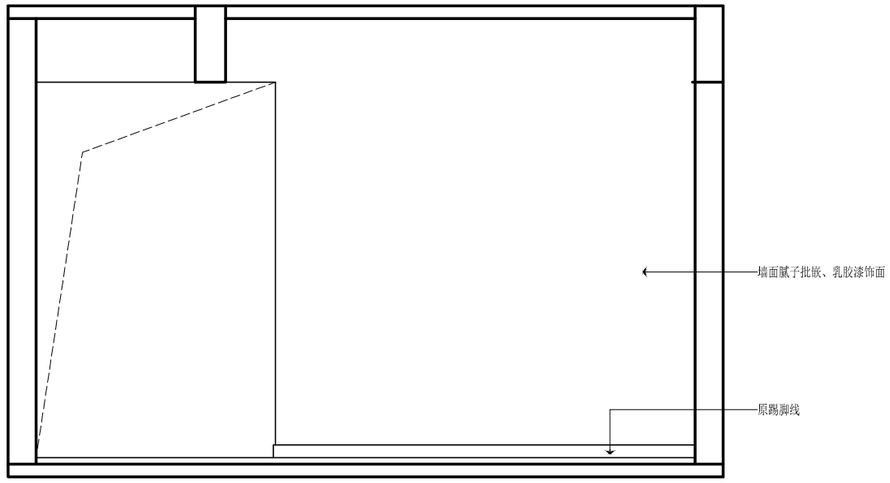
立面图 E15 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E16 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E18 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35



立面图 E17 A6-P13 ELEVATION SCALE1:35

建设单位/CLIENT:
豫章师范学院

项目名称/PROJECT:
豫章师范学院（湾里校区）医务所部分改造工程

子项目名称/SUB-PROJECT:

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

万品国际工程设计有限公司
WanPin International Engineering Design Co., LTD.

图纸名称/TITLE:
A6#楼1层学生寝室立面图5

设计 DESIGNED	陈瑞庚	
校对 CHECKED	吕国芳	
专业负责人 CHIEF	单磊	
项目负责人 PROJECT CHIEF	单磊	
审核 IDENTIFIED	雷广武	
审定 APPROVED	焦时伦	

业务号/JOB NO.

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2026.3.16

图号/DRAWING NO. A6-L10

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

条形码/BARCODE:

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.

Autodesk
Autodesk
Autodesk